

ייפוי כוח לבחירת דירה בתוכנית "דירה במחיר מטרה" – לאחד מיחידי הזוכה

1. אני הח"מ:

_____ ת.ז מס' _____

ממנה ומייפה בזאת את כוחו של _____ ת.ז מס' _____ לבחור גם בשמי ועבורי דירה בפרויקט פסגות אור – מתחם חוף הזהב נתניה, המוקם על ידי חברת רן-אור הנדסה בניה והשקעות בע"מ ח.פ. 516542792, על המקרקעין הידועים כמגרש 612 בהתאם לתכנית מפורטת תמל 1071 המהווים נכון למועד חתימת ייפוי כוח זה, חלק מחלקה 37 בגוש 8323 בעיר נתניה ו/או כל חלקה שתיווצר מהם, לרבות עקב שינוי תוכנית ו/או איחוד וחלוקה מחדש (פרצלציה או רה- פרצלציה), בהתאם למכרז מר/310/2021 במסלול דירה במחיר מטרה (להלן: "הפרויקט").

2. הנני לאשר כי אני אחד מיחידי "הזוכה", ומיופה הכוח הנ"ל הינו יחיד "הזוכה" השני.

3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.

4. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.

5. כוחו של ייפויי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ לשנת _____:

_____ חתימה

אישור עו"ד:

הריני לאשר כי ביום _____ הופיעה בפניי, עו"ד _____ בכתובת _____ מר/ גב' _____ ת.ז. _____ המוכרת לי באופן אישי / אשר זוהה/תה על ידי באמצעות תעודת זהות, ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/ה בפני מרצונו/ה על מסמך זה.

עו"ד, _____

**יש לצרף צילום ת.ז של מייפה הכוח (בן / בת הזוג שלא מגיעה לבחירת הדירה).