







רן-אור הנדסה בניה והשקעות בע"מ

מודיעין- רן אור  
חוב ניטן  
מגרש 101

תכנית מכר

מס' בנין:	1,2
קוואר:	חלקת קסה א-כח 1 חלקת קסה כסה-כח 2
סהודרה:	1
תאריך:	25.08.25
ק.מ.:	1:100

לפי חוק הבנייה והשליד 1974 חוק התע"מ 2008

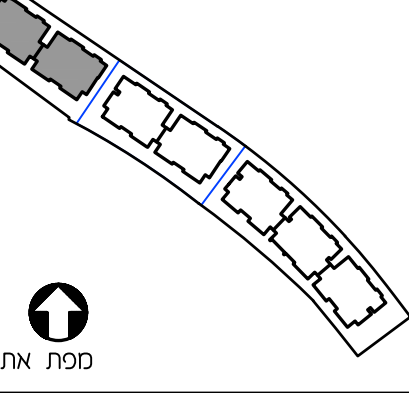
טיפוס A2 בנין 2 מגרש 101

מס' בנין:	11
קוואר:	11
סהודרה:	11
תאריך:	11
ק.מ.:	11

טיפוס A1 בנין 1 מגרש 101

מס' בנין:	11
קוואר:	11
סהודרה:	11
תאריך:	11
ק.מ.:	11

חוק בנין:



מפת אתר

הערת:  
ראה רשימת הערות כללית  
ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית.  
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשויות  
היועצים הסבירים והחברה.

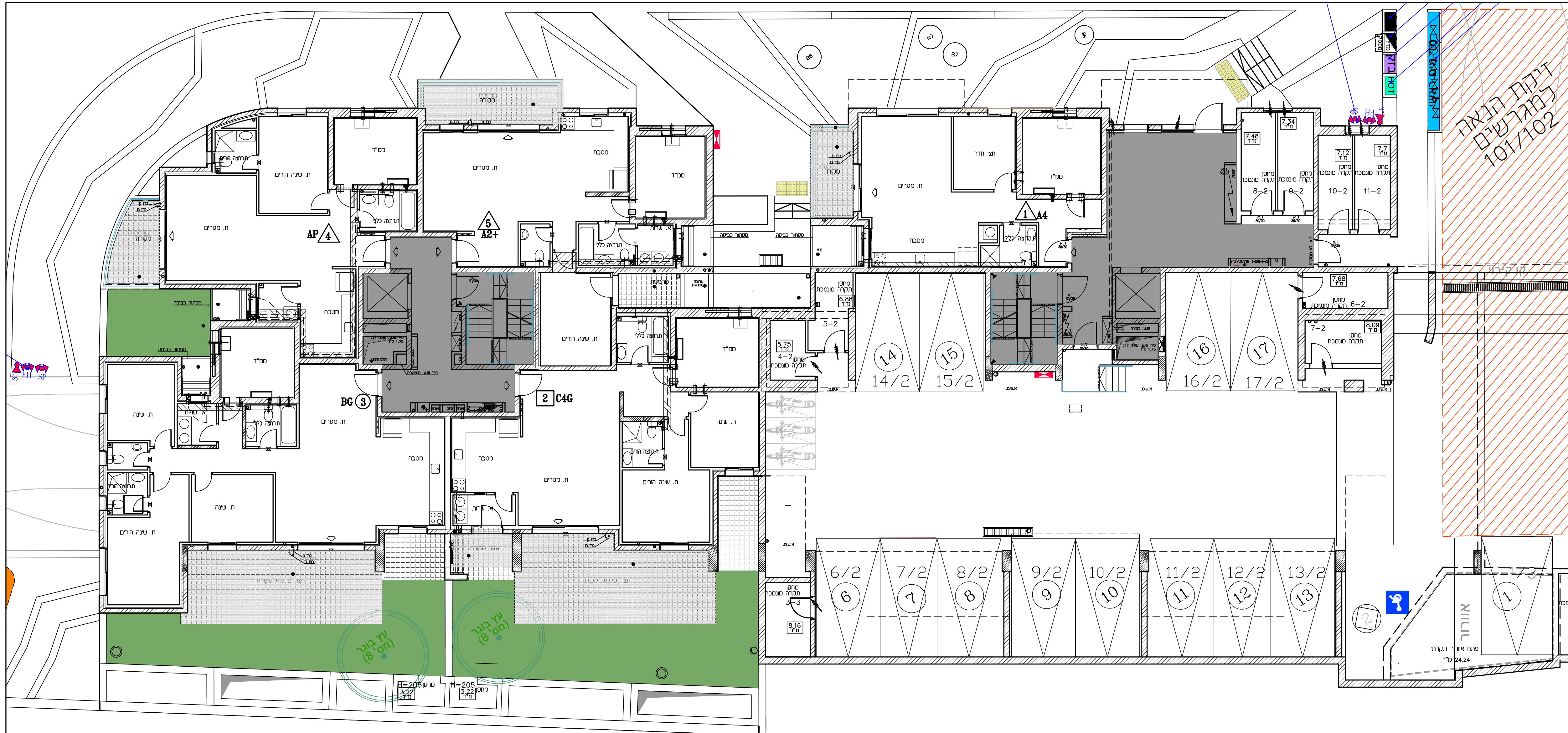
תכנון מסבכים והכולל נקי חשמל זמים  
יהיה ע"פ תכנית מסבכים.  
יתכנו שינויים במיקומי אבזרי הקצה-  
כריים, מקורי, תנורים.

החמת הקנה: תאריך:

החמת הקנה: תאריך:

החמת הסוכר: תאריך:

דיקת הבאת  
למגרשים  
101/102



תכנית קומה א  
בנין 1

תכנית קומת כניסה + חניון  
בנין 2





רן-אור הנדסה בניה והשקעות בע"מ

### מודיעין- רן אור רחוב ניסן מגרש 101 תכניות מכר

מס' בנין:	1,2
קומה:	הנמל מסה ל-בנין 1 הנמל מסה ל-בנין 2
מהדורה:	1
תאריך:	25.08.25
ק.מ.ד.:	1:100

לפי חוק המכר והשליד 1974 תוקן החש"מ 2008

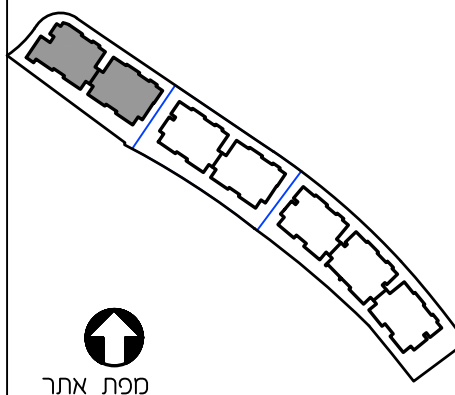
**טיפוס A2 בנין 2 מגרש 101**

10	11
PH-1	PH-2
3	2
4	5
6	7
8	9
10	11
12	13
14	15
16	17
18	19
20	21
22	23
24	25
26	27
28	29
30	31
32	33
34	35
36	37
38	39
40	41
42	43
44	45
46	47
48	49
50	51
52	53
54	55
56	57
58	59
60	61
62	63
64	65
66	67
68	69
70	71
72	73
74	75
76	77
78	79
80	81
82	83
84	85
86	87
88	89
90	91
92	93
94	95
96	97
98	99
100	101

**טיפוס A1 בנין 1 מגרש 101**

10	11
PH-1	PH-2
3	2
4	5
6	7
8	9
10	11
12	13
14	15
16	17
18	19
20	21
22	23
24	25
26	27
28	29
30	31
32	33
34	35
36	37
38	39
40	41
42	43
44	45
46	47
48	49
50	51
52	53
54	55
56	57
58	59
60	61
62	63
64	65
66	67
68	69
70	71
72	73
74	75
76	77
78	79
80	81
82	83
84	85
86	87
88	89
90	91
92	93
94	95
96	97
98	99
100	101

חתך בנין:



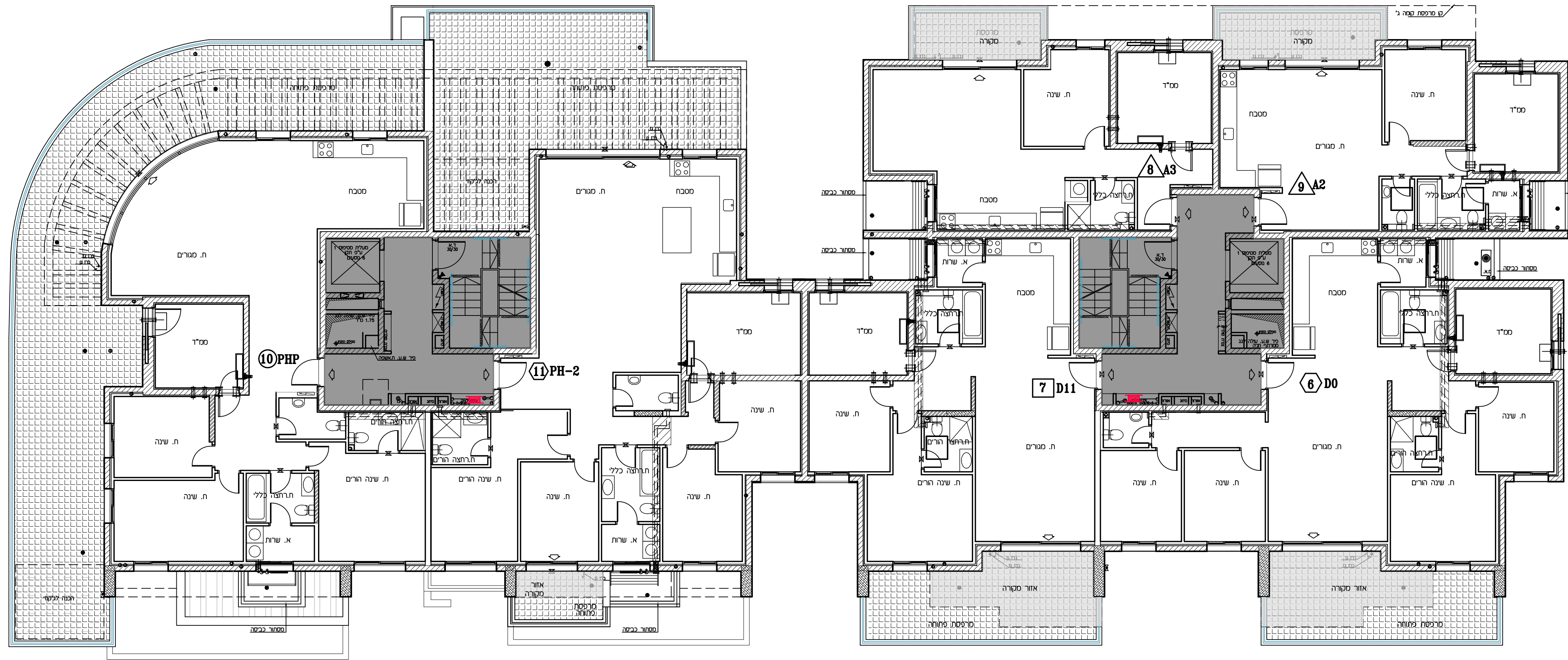
ספת אתר

הערות:  
ראה רשימת הערות כללית  
מוקרא בתודעת חוברת זו

התכנית אינה סופית.  
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות  
הועצים הסכמים והחברה.

תכנון מסבכים הכולל נק' חשמל ומים  
יהיה ע"פ תכנית מסבכים.  
יתכנו שינויים במיקומי איזורי הקצה-  
כריים, מקורי, תנורים.

תחמת הקונה:	תאריך:
תחמת הקונה:	תאריך:
תחמת המוכר:	תאריך:



תכנית קומה ג  
בנין 1

תכנית קומה ב  
בנין 2



רן-אור הנדסה בניה והשקעות בע"מ

### מודיעין- רן אור רחוב ניסן מגרש 101

### תכניות מכר

מס' בנין:	1,2
קומה:	תכנית קומה גג-בנין 1 תכנית קומה גג-בנין 2
מהדורה:	1
תאריך:	25.08.25
ק.מ.:	1:100

לפי חוק המכר והשליד 1974 תוקף החשט"ח 2008

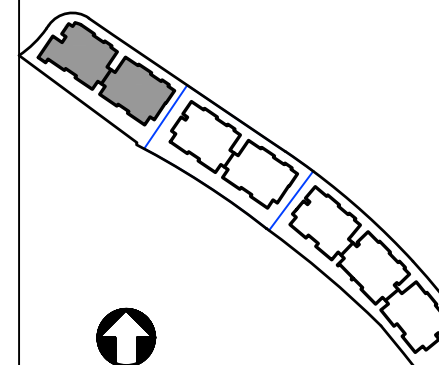
#### טיפוס A2 בניין 2 מגרש 101

10	11
PH-1	PH-A
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

#### טיפוס A1 בניין 1 מגרש 101

10	11
PH-1	PH-A
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

חתך בנין:



הערות:  
ראה רשימת הערות כללית  
מוקרא בתחילת חוברת זו

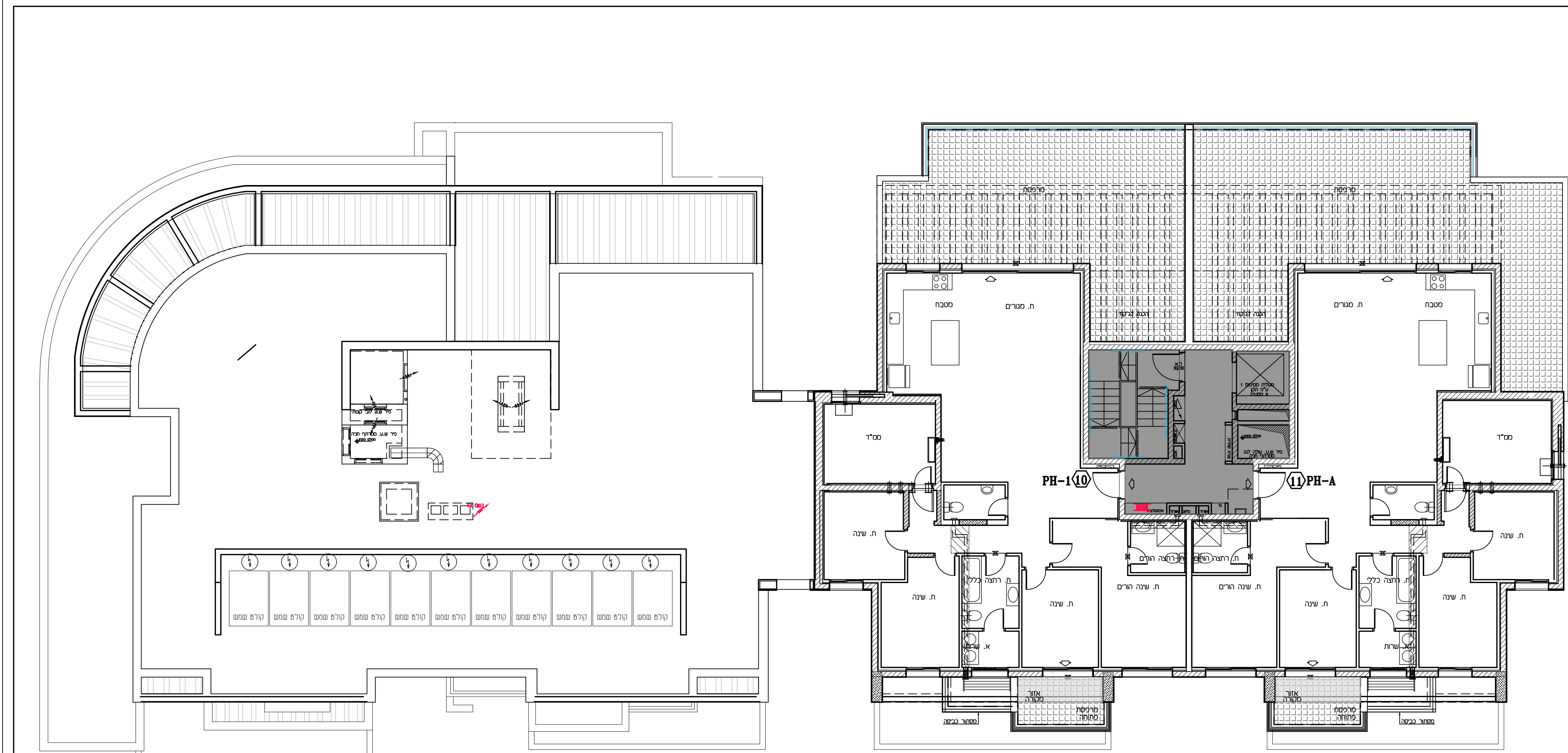
התכנית אינה סופית.  
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות  
הועצים הסכמים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל זמים  
יהיה ע"פ תכנית מסבחים.  
יתכנו שינויים במיקומי איזורי הקצה-  
כריים, מקרר, תנורים.

תחמת הקונה: תאריך:

תחמת הקונה: תאריך:

תחמת המוכר: תאריך:



תכנית קומת גג  
בנין 1

תכנית קומה ג'  
בנין 2

