

ייפוי כוח לבחירת דירה בתוכנית "דירה במחיר מטרה" – לאחד מיחיד הזוכה

1. אני הח"מ:

_____ ת.ז. מס' _____
ממנה ומייפה בזאת את כוחו של _____ ת.ז. מס' _____
לבחור גם בשמי ועבורי דירה בפרויקט "פסגות אור" בשכונת הכרמים בעיר מודיעין-מכבים-רעות,
המוקם על מגרש 101 ו/או 102 ו/או 103 בהתאם לתכנית מפורטת מס' 420-0977363 (מד/מק/1/27)
המהווה נכון למועד זה חלקה 43 ו/או 44 ו/או 45 (בשלמות) בגוש 5735 בעיר מודיעין-מכבים-רעות
(להלן: "**דירה במחיר מטרה**"), בהתאם למכרז מר/57/2023 במסלול דירה במחיר מטרה (להלן:
"**הפרויקט**").

2. הנני לאשר כי אני אחד מיחיד "הזוכה", ומיופה הכוח הנ"ל הינו יחיד "הזוכה" השני.
3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.
4. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
5. כוחו של ייפויי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באתי על החתום, היום _____ לחודש _____ לשנת _____:

_____ חתימה

אישור עו"ד:

הריני לאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפניי, עו"ד _____ בכתובת
_____ מר/ גב' _____ ת.ז. _____ המוכר/ת לי
באופן אישי / אשר זוהה/תה על ידי באמצעות תעודת זהות, ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות
המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/ה בפני
מרצונו/ה על מסמך זה.

עו"ד, _____

**יש לצרף צילום ת.ז של מייפה הכוח (בן/ בת הזוג שלא מגיע/ה לבחירת הדירה).