



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

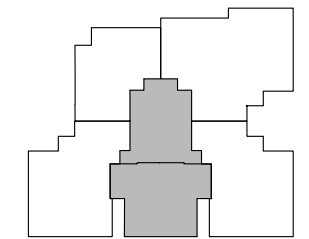
לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות וילוצי תכנון

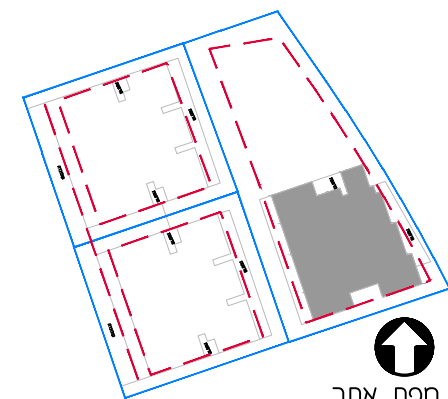
מס' שטח	מס' בנין:	3
מקורה 15.07	1	קומה:
פתוחה 6.84	2	דירה:
סרטי 21.91		

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

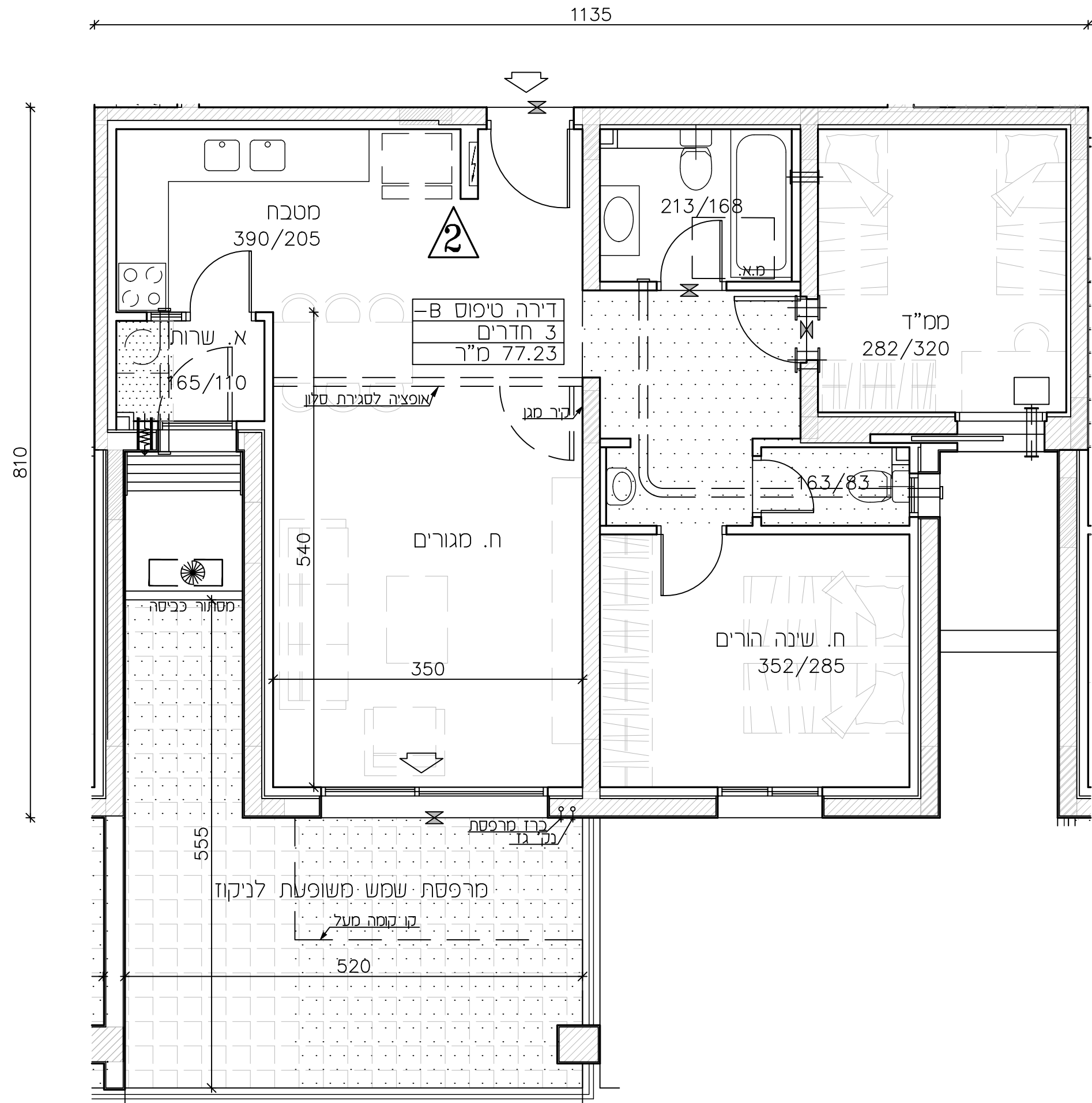
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מטבחים הכולל נקי חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מטבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת המוכר: תאריך:





רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמד
מגרש 115,114 1161

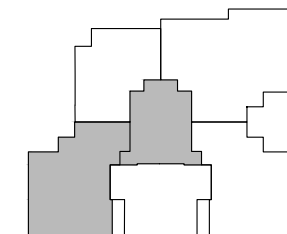
תכניות מכר

לפני היתר בניה

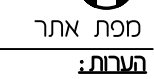
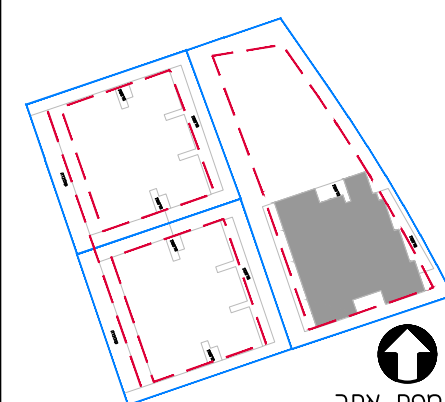
תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות וילוצי תכנון

מס' בנין: 3	מס' חדרים: 4	מס' דירה: 3
מס' חדרים: 1	מס' חדרים: 1	מס' חדרים: 1
מס' חדרים: 3	מס' חדרים: 3	מס' חדרים: 3
מס' חדרים: 10.89	מס' חדרים: 14.60	מס' חדרים: 10.89
מס' חדרים: 14.60	מס' חדרים: 14.60	מס' חדרים: 14.60

מס' חדרים: 2	מס' חדרים: 2
מס' חדרים: 05.08.2024	מס' חדרים: 05.08.2024
מס' חדרים: 1:50	מס' חדרים: 1:50
מס' חדרים: לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008	מס' חדרים: לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



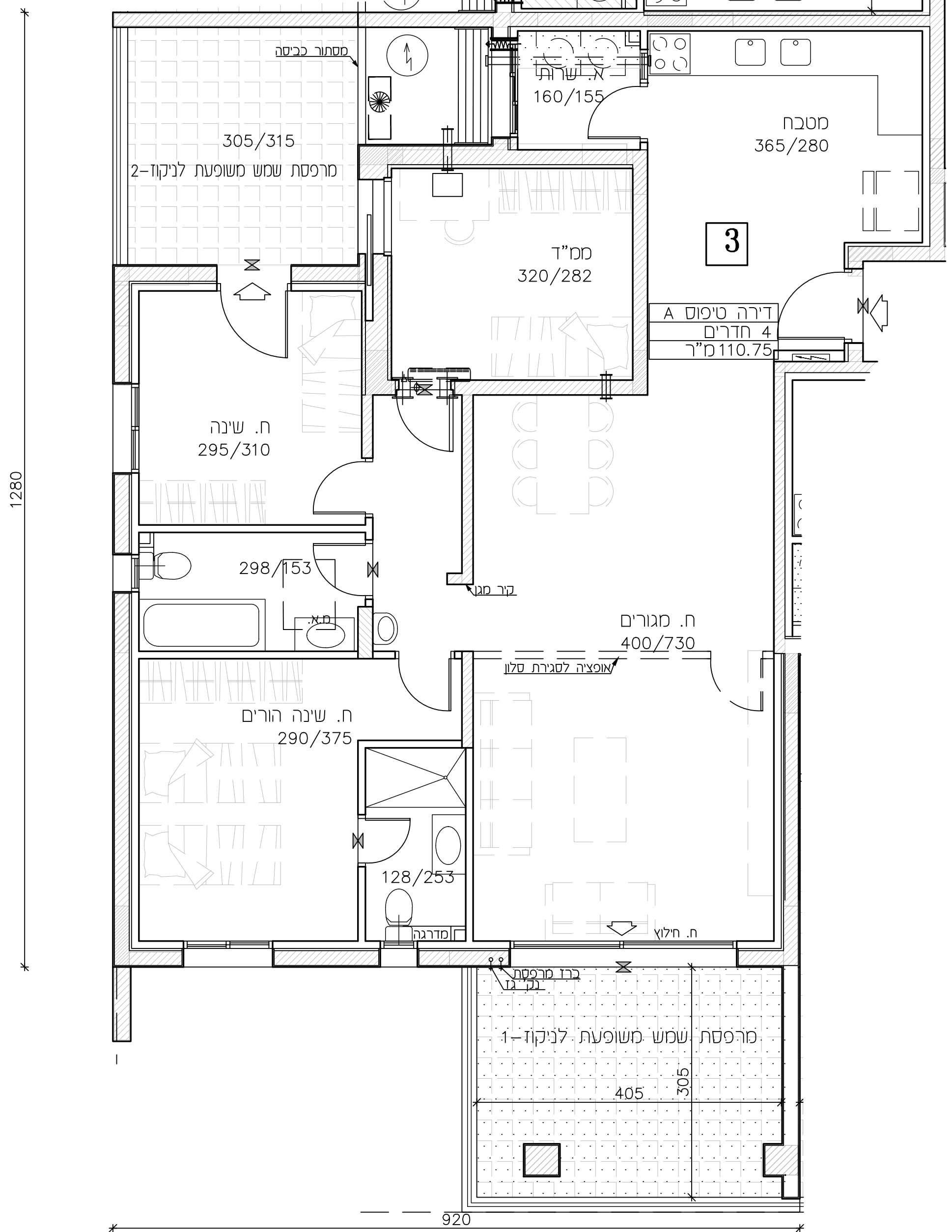
מפת אתר מערות:

ראה רשימת הערות כלליות ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית. יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים יהיה ע"פ תכנית מסבחים. ייתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה:	תאריך:
חתימת הקונה:	תאריך:
חתימת המוכר:	תאריך:



1280

920



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

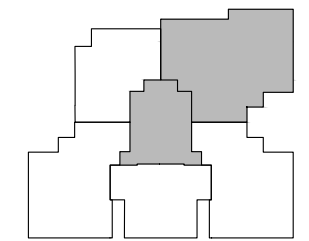
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות וילוצי תכנון

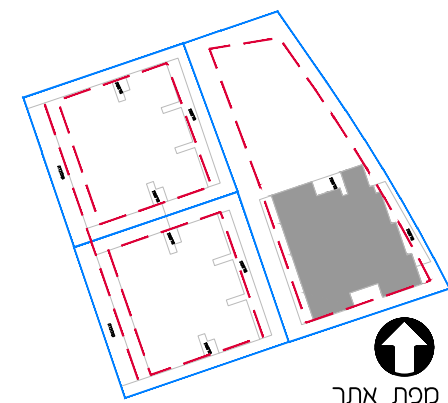
מס' בנין:	3
קומה:	1
דירה:	4
מס' חשב	מס' שטח
מקורה	34.31
פתוחה	7.14
סרטי	41.45

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק הבנייה התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

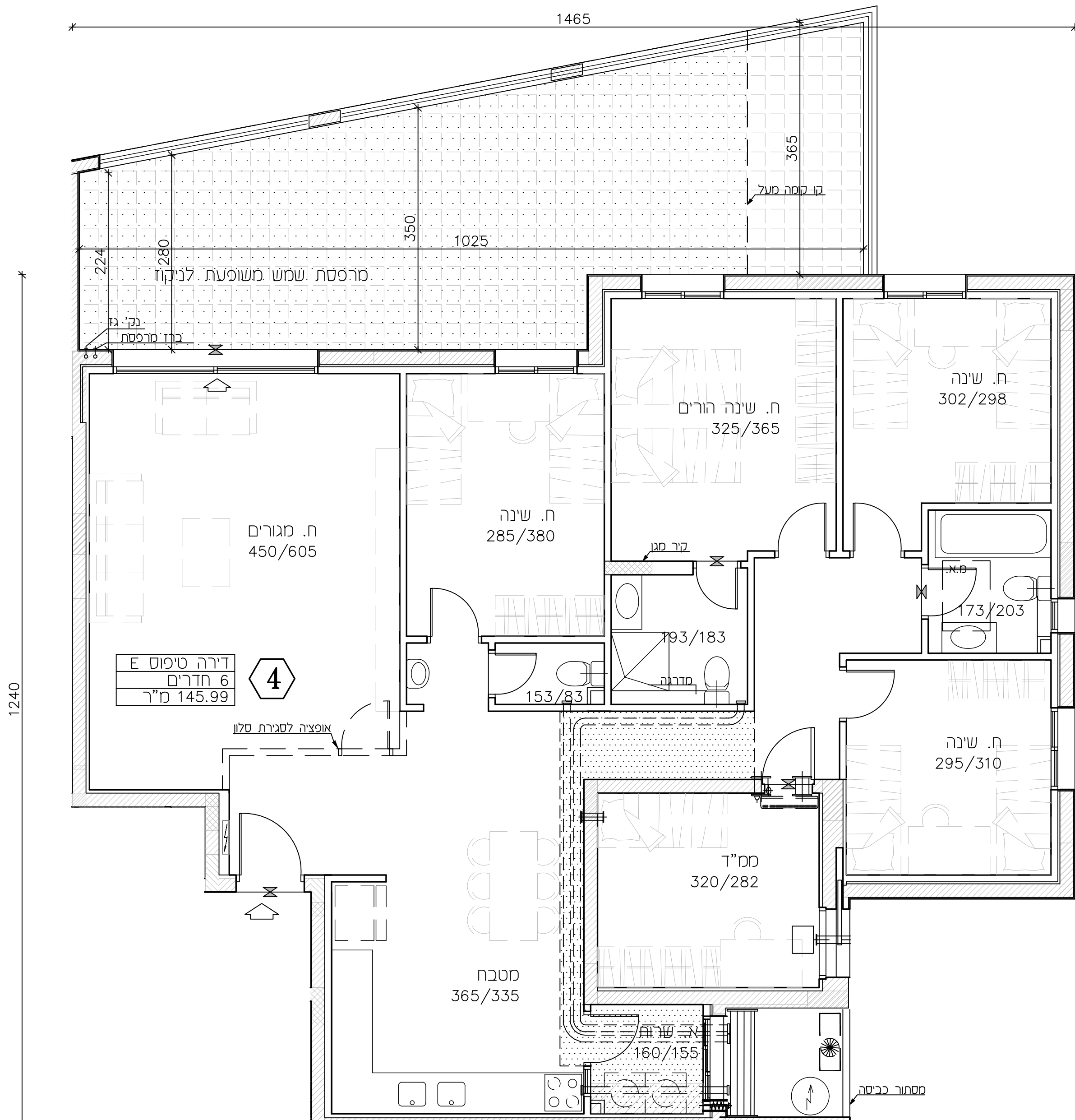
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מסבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת המוכר: תאריך:



דירה טיפוס E
6 חדרים
145.99 מ"ר



אופציה לסגירת סלון



מסתור כביסה



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

י' שמעון בן שמש
מגרש 114,115 ו-116

תכניות מכר

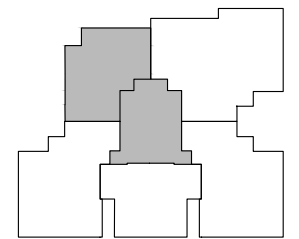
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות וליצוי תכנון

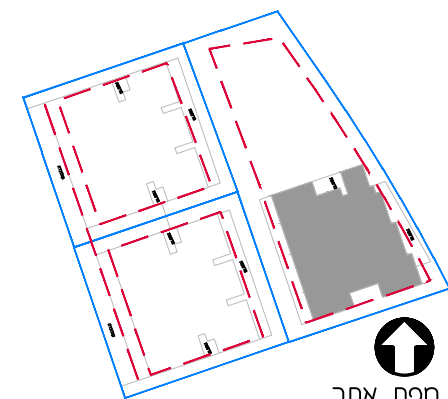
מס' בנין:	מס' חדר:	שטח מרפסת שמש	מס' חדר:	שטח מרפסת שמש
3	1	12.58	2	13.36
קומה:	מקורה		פתוחה	
1				
דירה:	סרטי	12.58	13.36	
5				

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר והשכירות התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית. יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים יהיה ע"פ תכנית מסבחים. ייתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-כיריים, מקרר, תנורים.

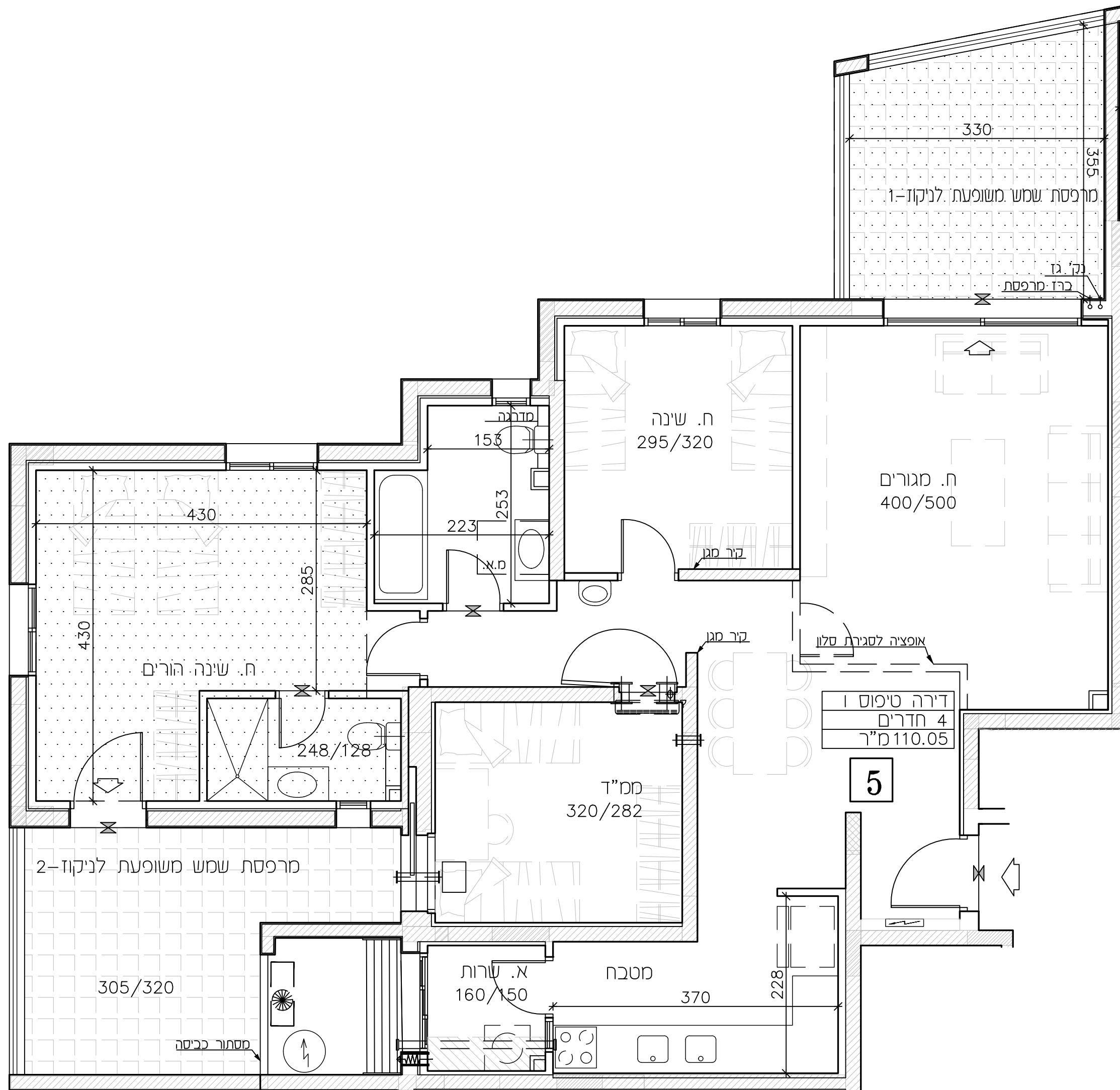
חתמת הקונה: תאריך:

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת המוכר: תאריך:

1465

1035





רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

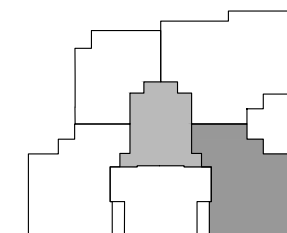
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות וילוצי תכנון

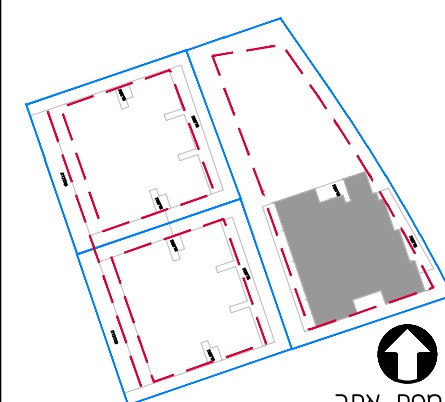
מס' בנין:	3	מס' חדר:	2
מס' קומה:	2	מס' דירה:	6
מס' פתוחה:	7.26	מס' סול"כ:	29.95
מס' מקורה:	22.69		

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

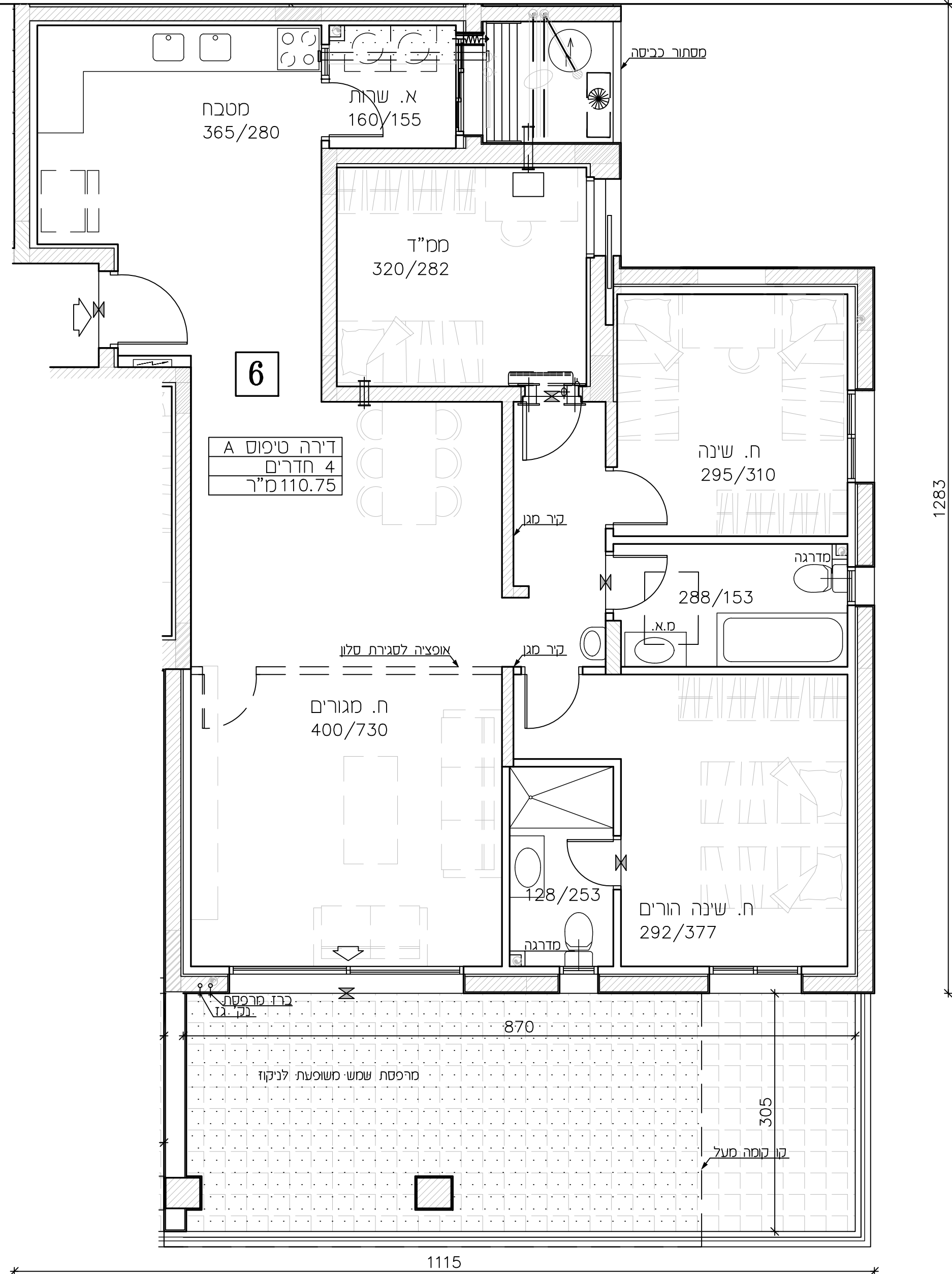
מערות:

ראה רשימת הערות כלליות ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית. יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים יהיה ע"פ תכנית מסבחים. ייתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה:	תאריך:
חתימת הקונה:	תאריך:
חתימת המוכר:	תאריך:



1115

1283

305

870

מטבח
365/280

א. שרות
160/155

מס'ד
320/282

ח. שינה
295/310

288/153

ח. מגורים
400/730

128/253

ח. שינה הורים
292/377

6

דירה טיפוס A
4 חדרים
110.75 מ"ר

כרז מרפסת
נק' ג'

מרפסת שמש משופעת לניקוז

מסתור כביסה

קיר מגן

מדרגה

קיר מגן

מדרגה

קו קומה מעל



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמש
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

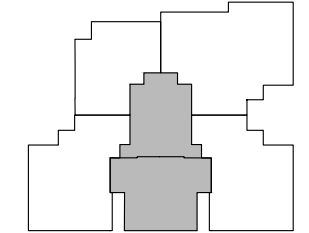
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות וילוצי תכנון

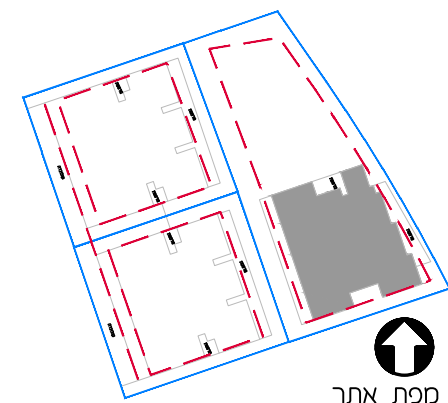
מס' שטח	מס' בנין	3
16.17	קומה:	2
7.11	דירה:	7
23.28	סרטי	

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

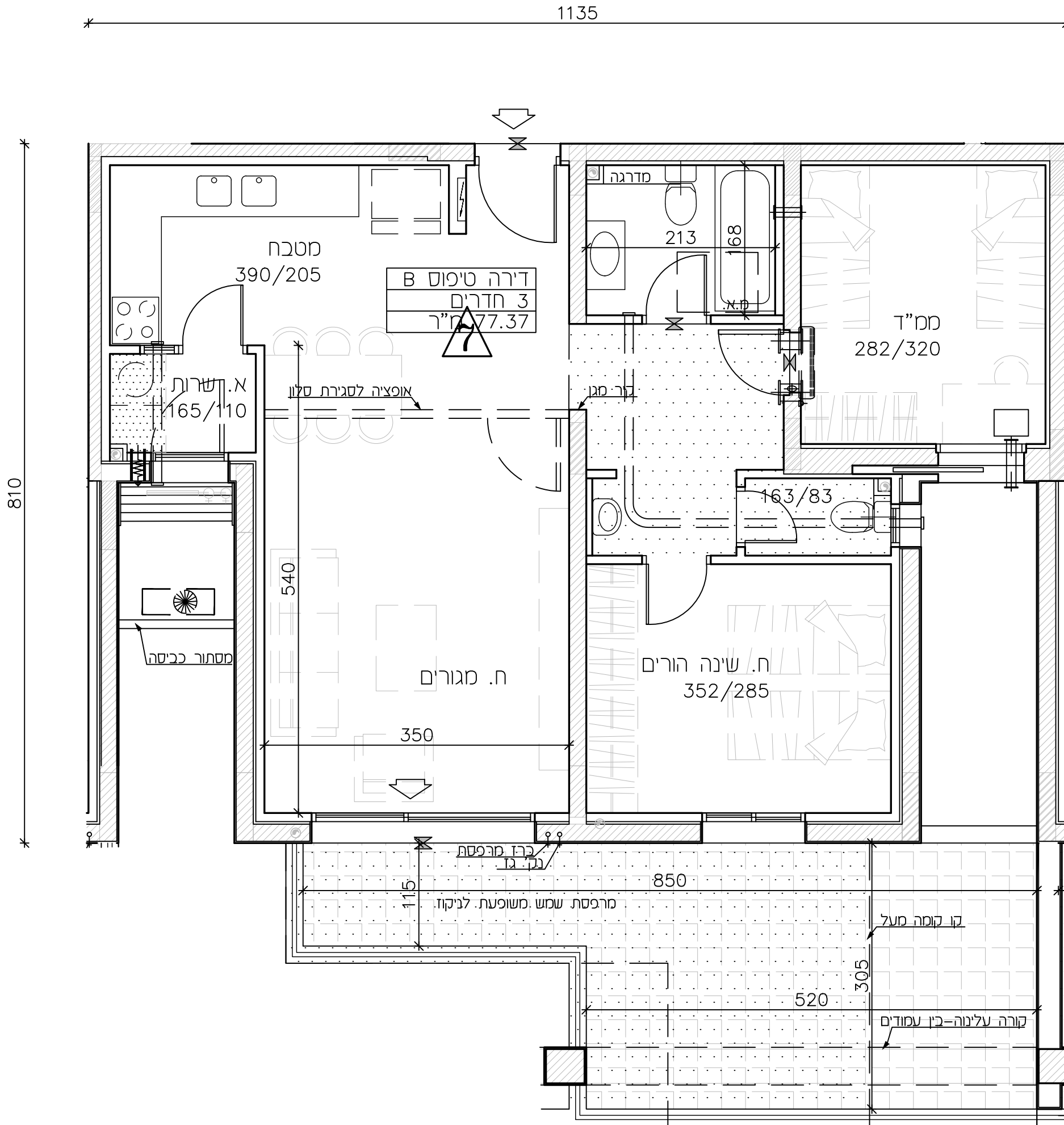
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מטבחים הכולל נקי חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מטבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת המוכר: תאריך:





רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמש
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

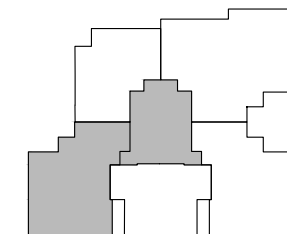
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות וילוצי תכנון

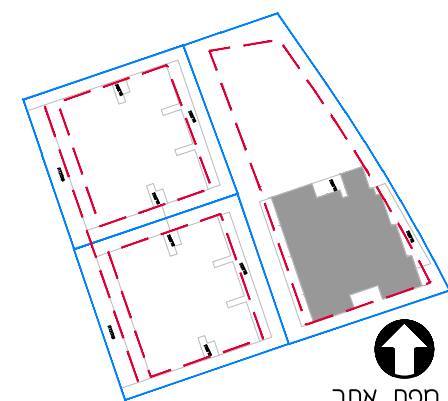
מס' בנין:	3	מס' מקרה:	2
קומה:	2	פתוחה:	8
דירה:	8	טור:	30.36

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר
מערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

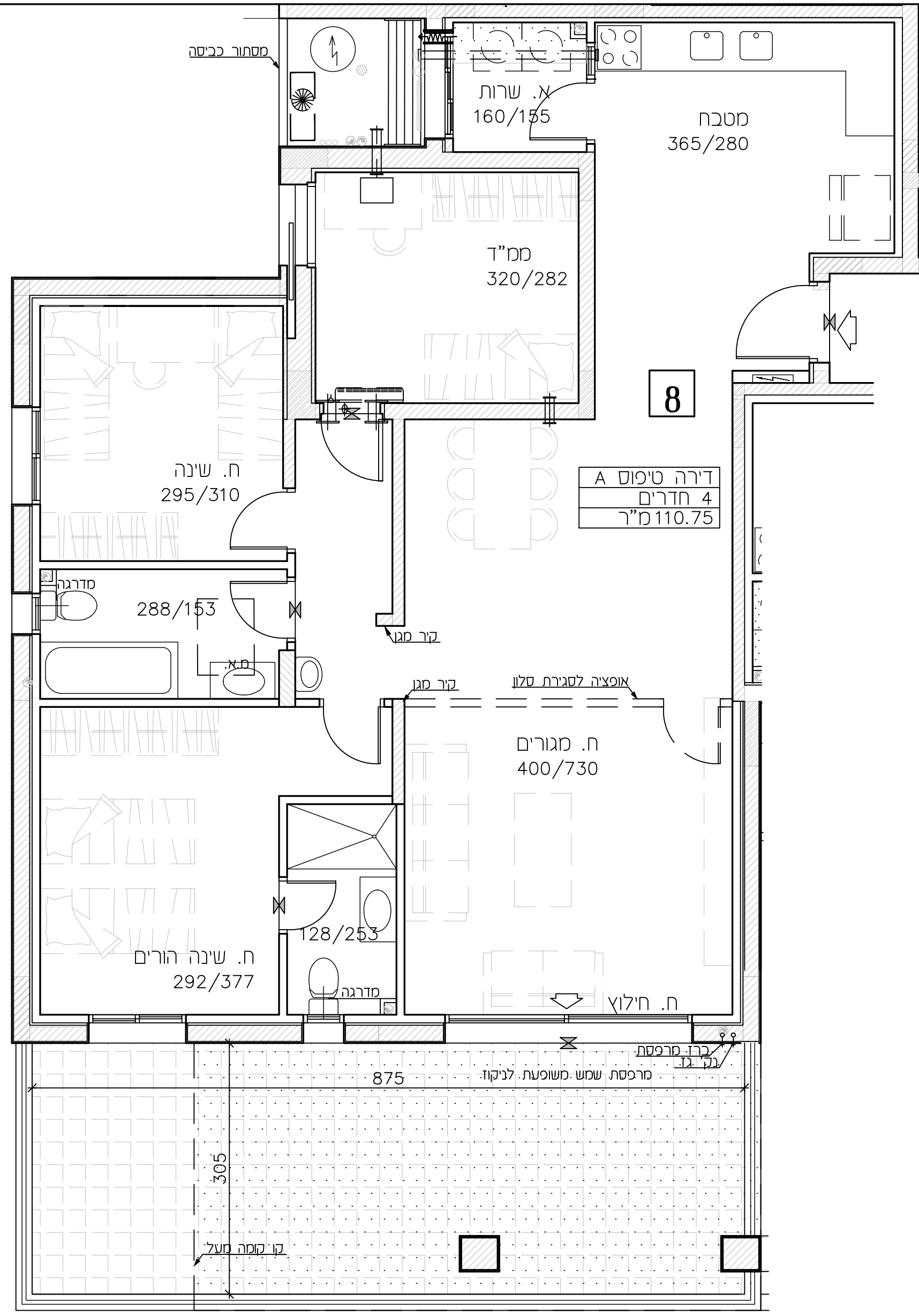
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מטבחים הכולל נק' חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מטבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת המוכר: תאריך:



8

דירה טיפוס A
4 חדרים
110.75 מ"ר

1278

1115



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

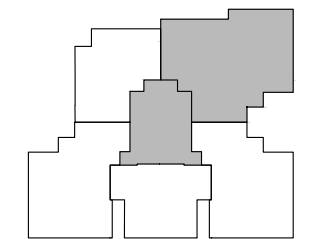
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות ופיקוח התכנון

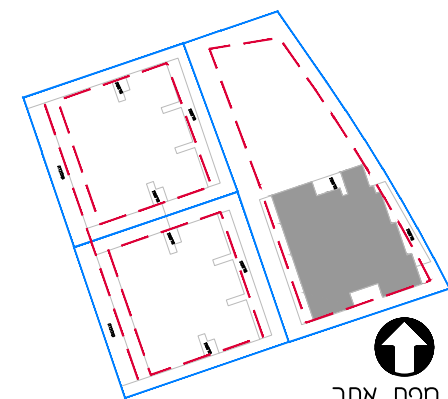
מס' בנין:	3	מס' חדר:	2
מס' קומה:	2	מס' דירה:	9
מס' פתוחה:	7.18		
מס' סולר:	34.31		

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר והחל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

מערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

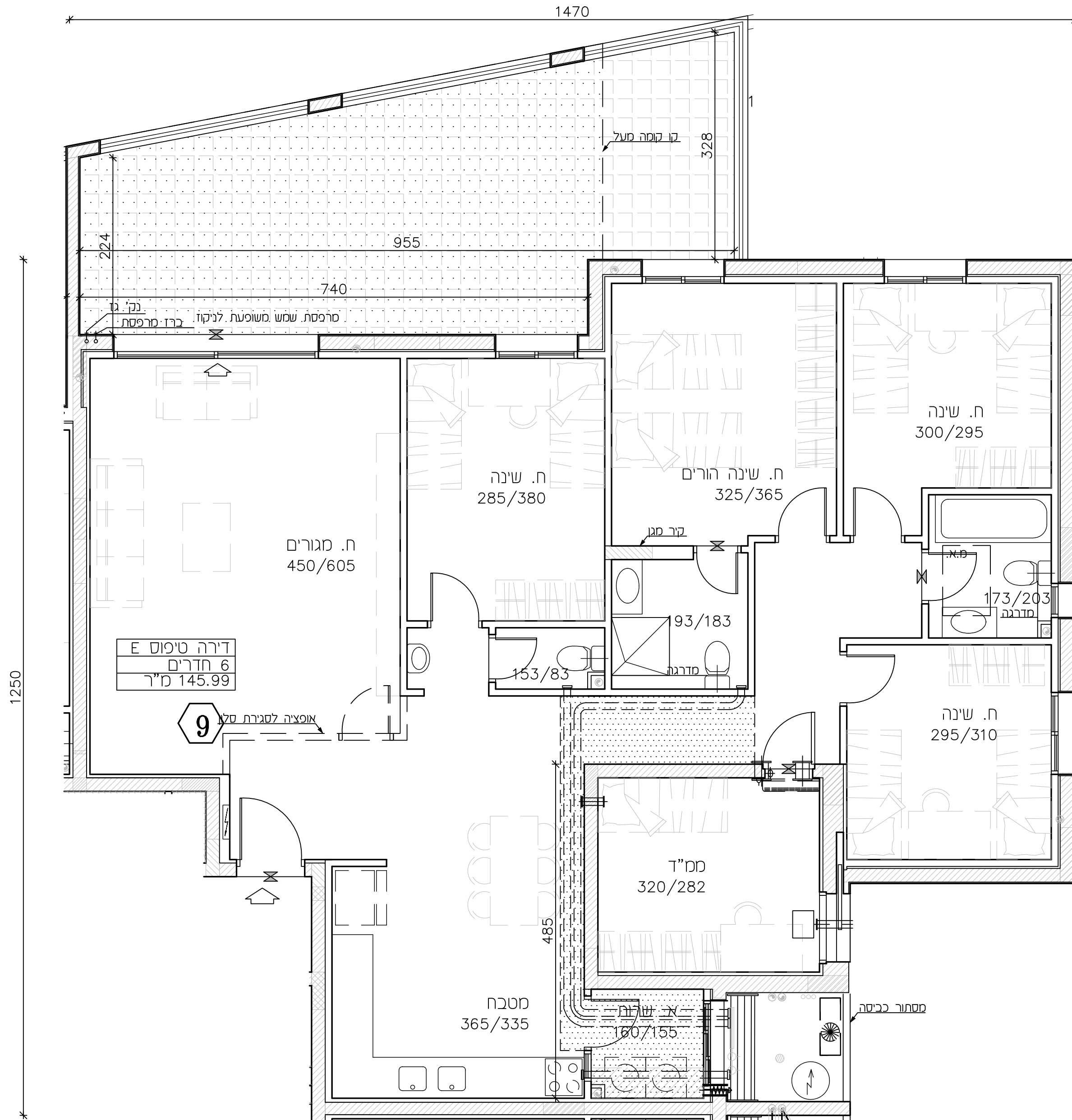
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מסבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת המוכר: תאריך:





רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 114, 115, 116

תכניות מכר

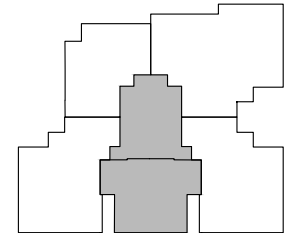
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשויות וילוצי תכנון

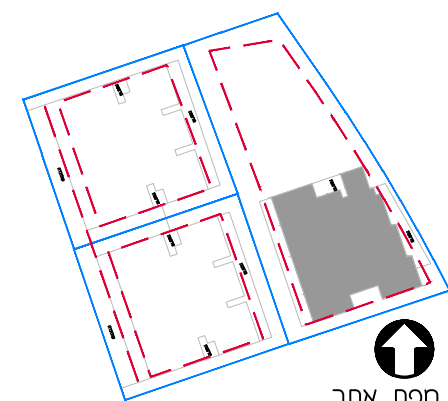
מס' בנין:	3	מס' שטח:	3
קומה:	3	מקורה:	6.89
דירה:	12	פתוחה:	7.09
		סרטי:	13.98

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשויות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מטבחים הכולל נקי חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מטבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

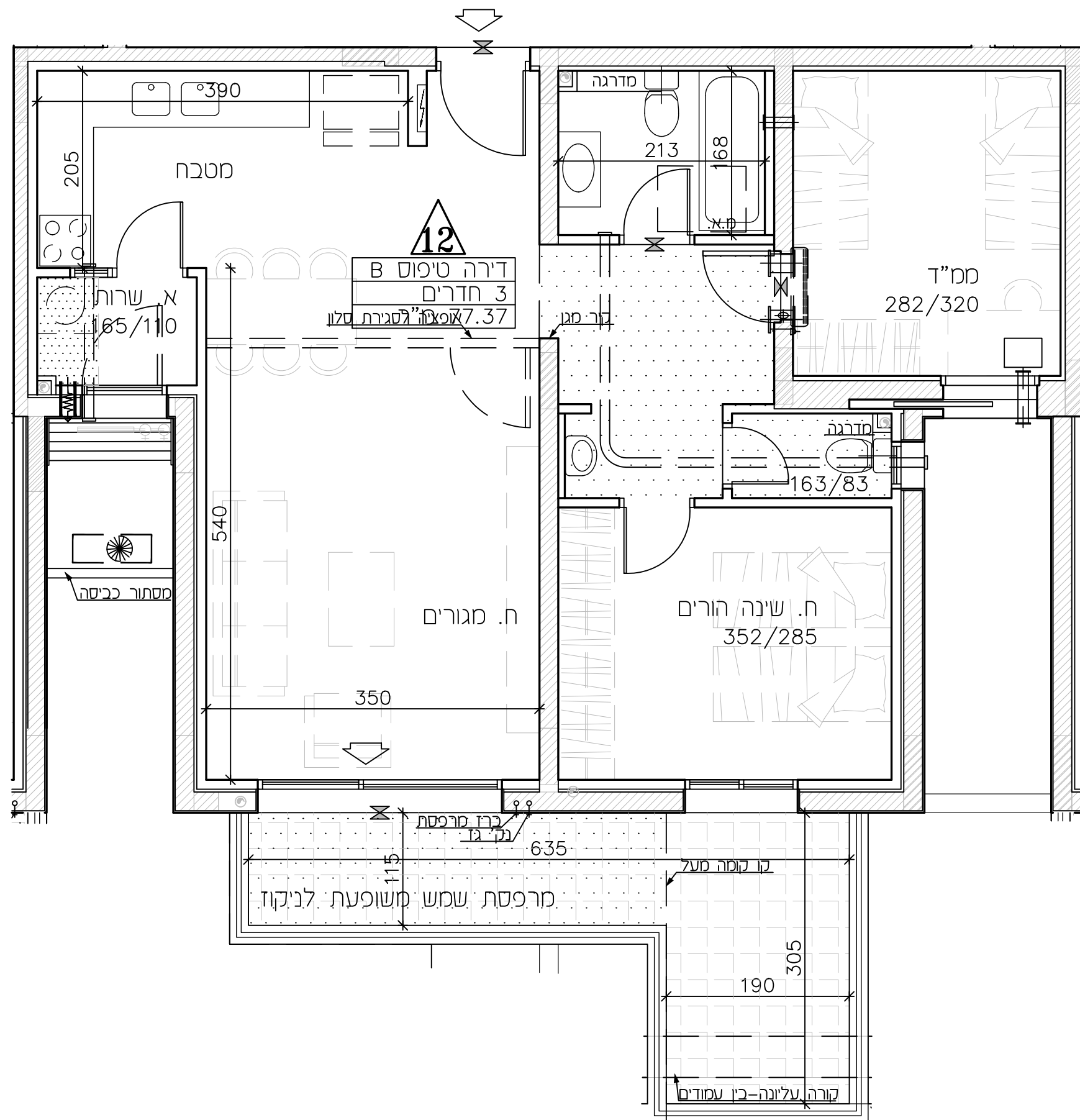
חתמת הקונה: תאריך:

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת המוכר: תאריך:

1135

810





רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

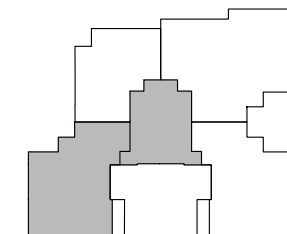
לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשויות וליצי תכנון

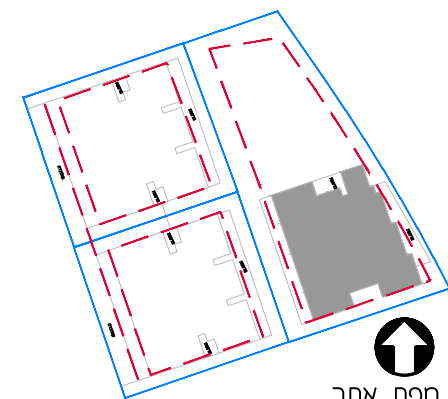
מס' בנין:	3	מס' חדרים:	3
מס' קומה:	3	מס' דירה:	13
מס' פתוחה:	7.09	מס' סול"כ:	23.09
מס' מקורה:	16.00		

מס' מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



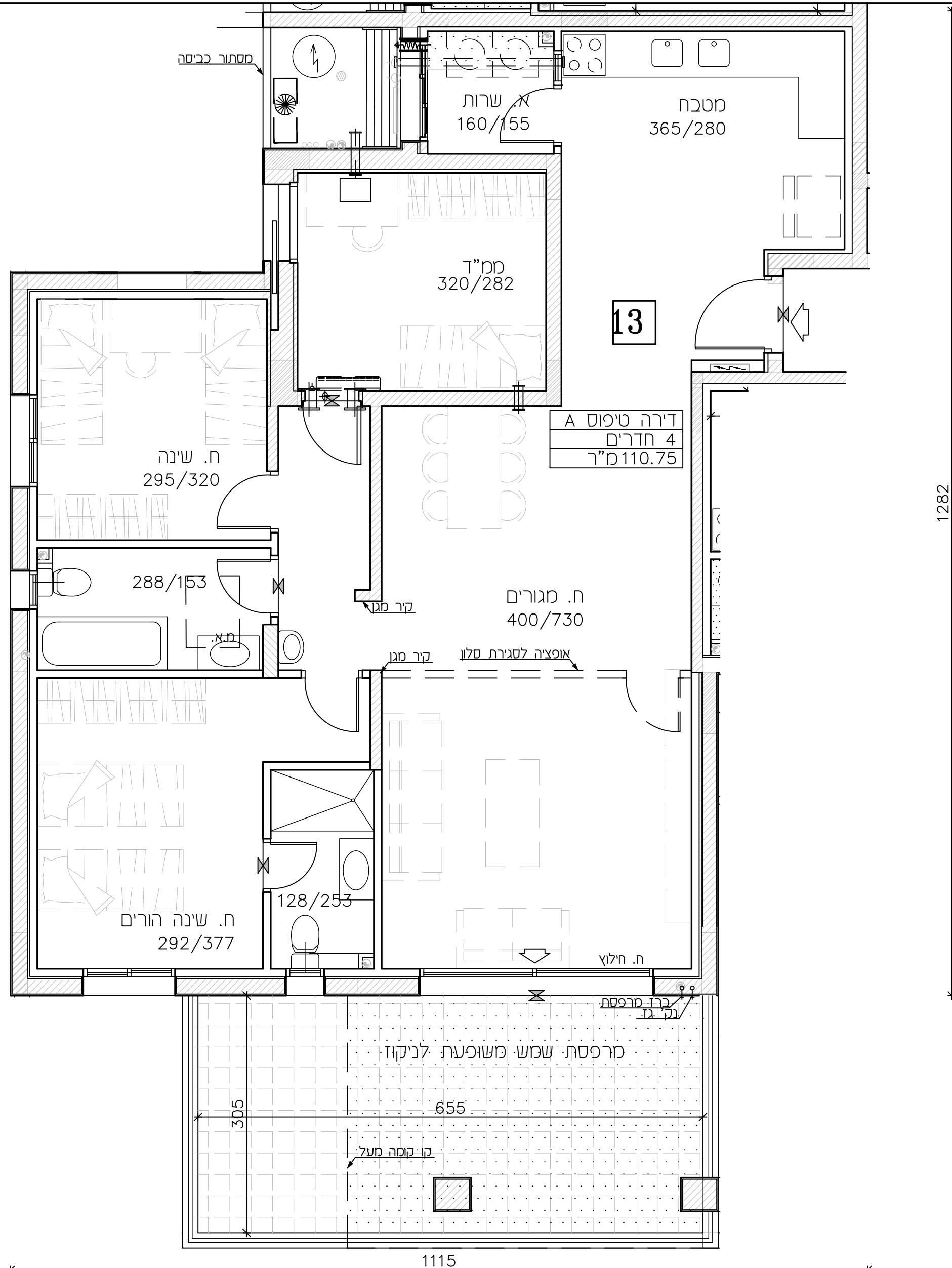
מפת אתר
מערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשויות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מסבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה:	תאריך:
חתימת הקונה:	תאריך:
חתימת המוכר:	תאריך:



1282

1115



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמש
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

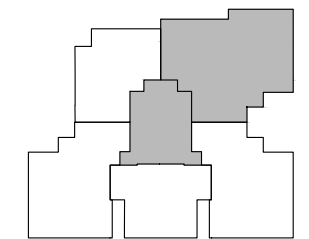
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות וליצוי תכנון

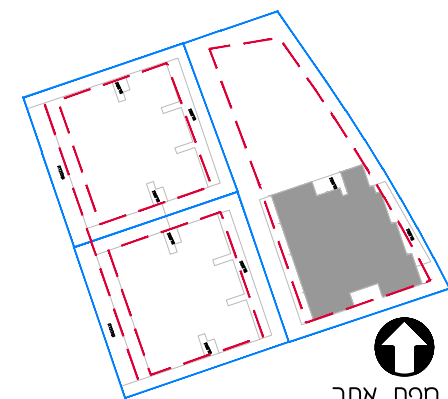
מס' בנין:	3	מס' חדרים:	6
קומה:	3	שטח מרפסת:	20.02
דירה:	14	שטח פתוח:	7.16
		שטח סולר:	27.18

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק הבנייה התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר:

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות
והועצים הטכניים והחברה.

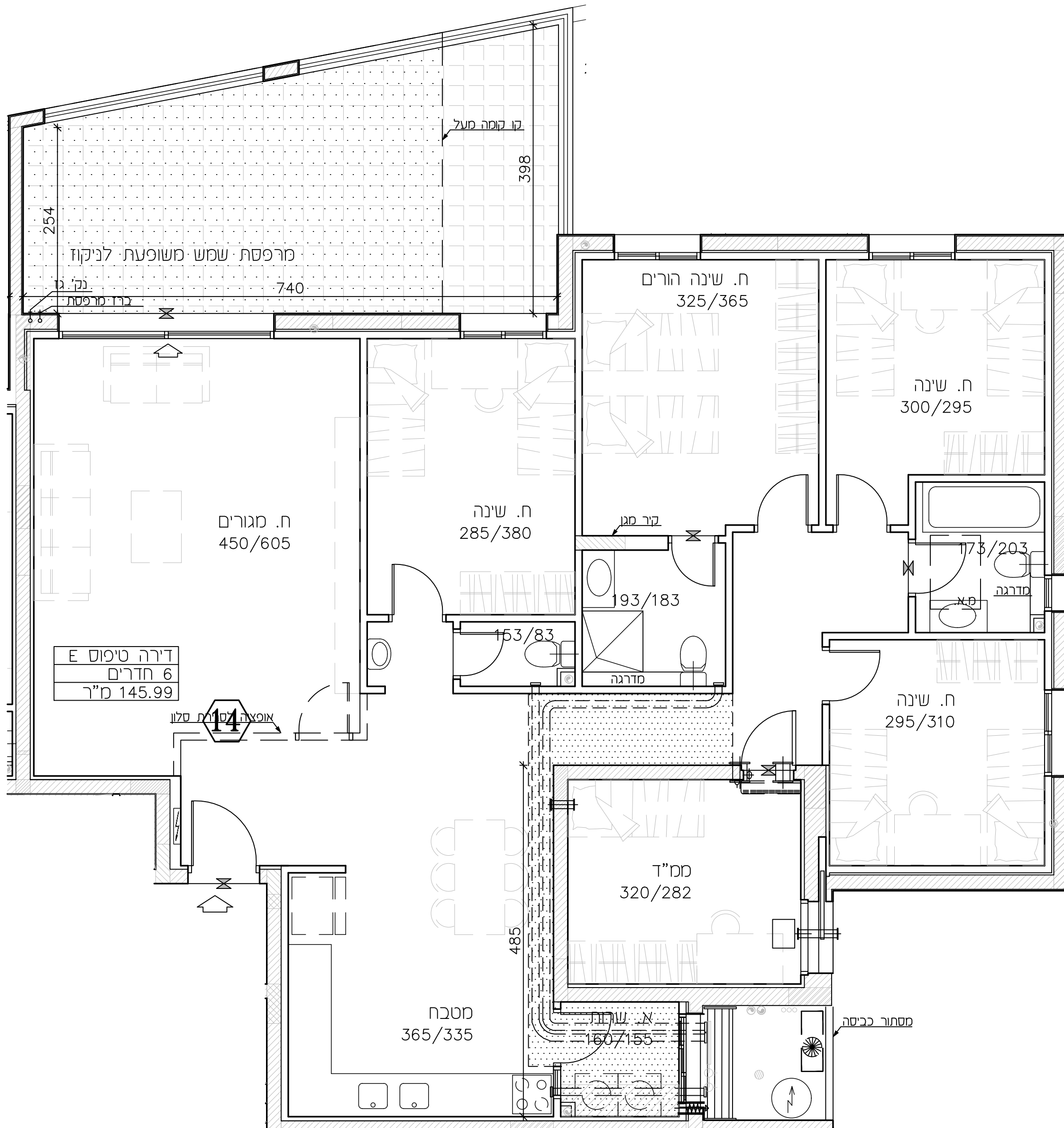
תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מסבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת המוכר: תאריך:

1470



1247

דירה טיפוס E
6 חדרים
145.99 מ"ר

אופנת לסיימת סלון 14

מסתור כביסה





רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

י' שמעון בן שמש
מגרש 114, 115, 116

תכניות מכר

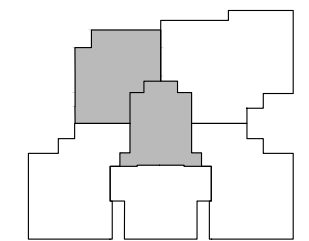
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות וילוצי תכנון

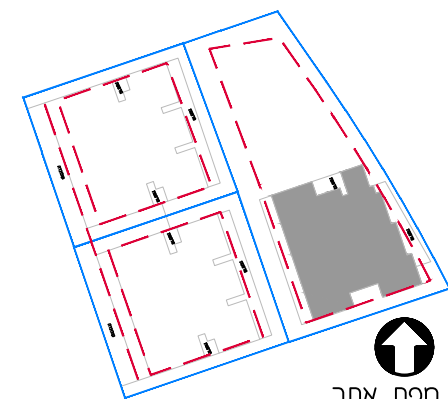
מס' בנין:	3	מס' מקרה:	3
מס' קומה:	3	מס' פתוחה:	15
מס' דירה:	15	מס' טרנ':	30.77

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

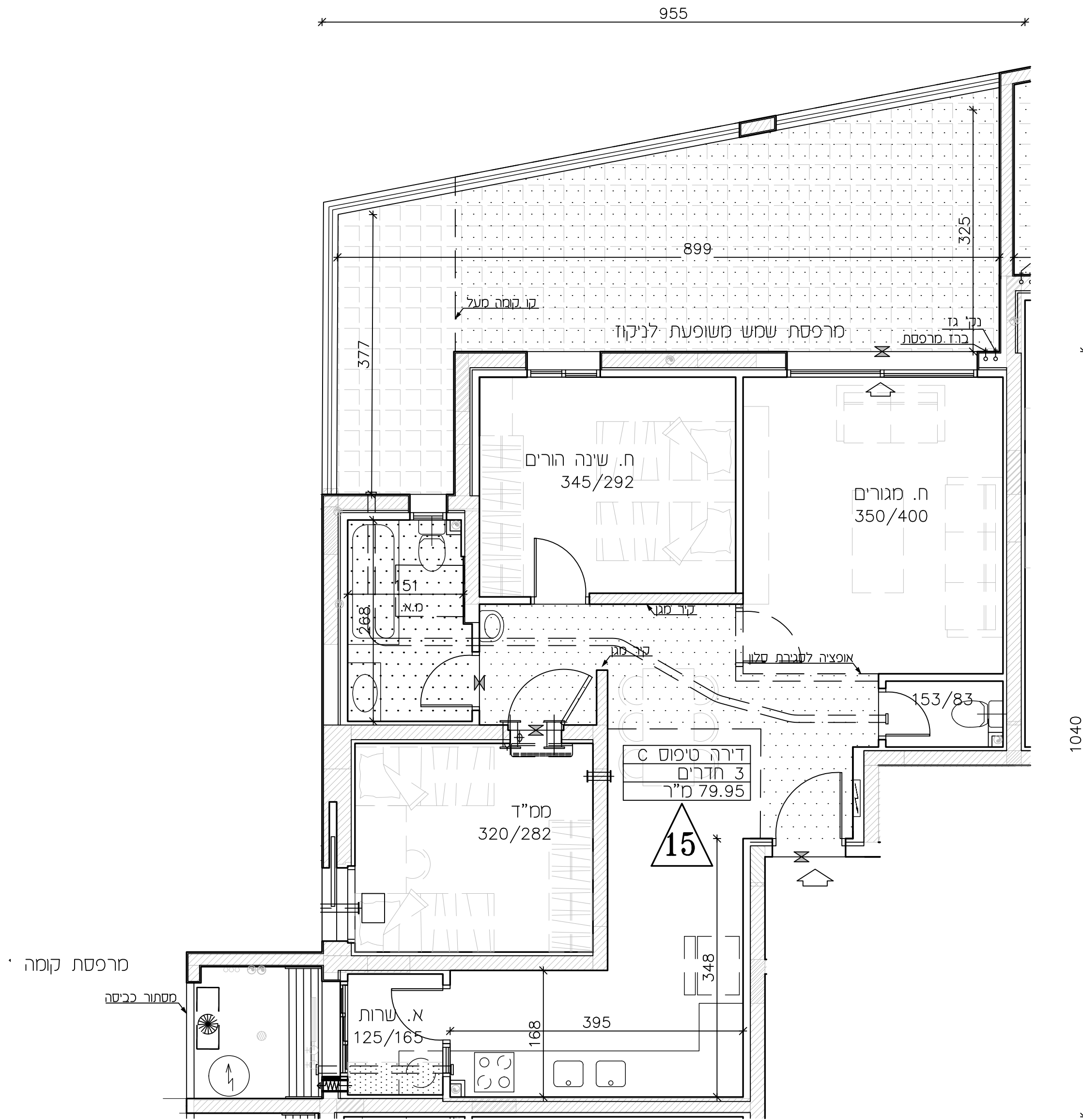
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרישות הרשויות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מסבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת המוכר: תאריך:



1040

955

899

325

377

268

51

ח. שינה הורים
345/292

ח. מגורים
350/400

קיר סגור

קיר סגור

אופציה לסגירת סלון

153/83

דירה טיפוס C
3 חדרים
79.95 מ"ר

15

מס"ד
320/282

348

395

ח. שרות
125/165

168

מרכזת קומה

מסתור בכיסה



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

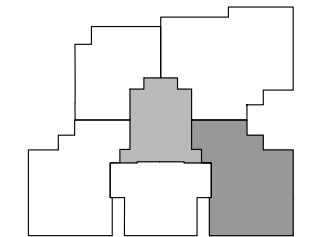
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשויות ופיקוד תכנון

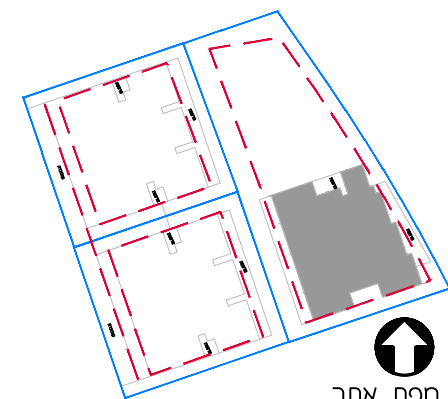
מס' בנין:	3	מס' חדרים:	4
מס' קומה:	4	מס' דירה:	16
מס' פתוחה:	7.15	מס' סול"כ:	16.00
מס' מקורה:	8.85		

מס' מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק הבנייה התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

מערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

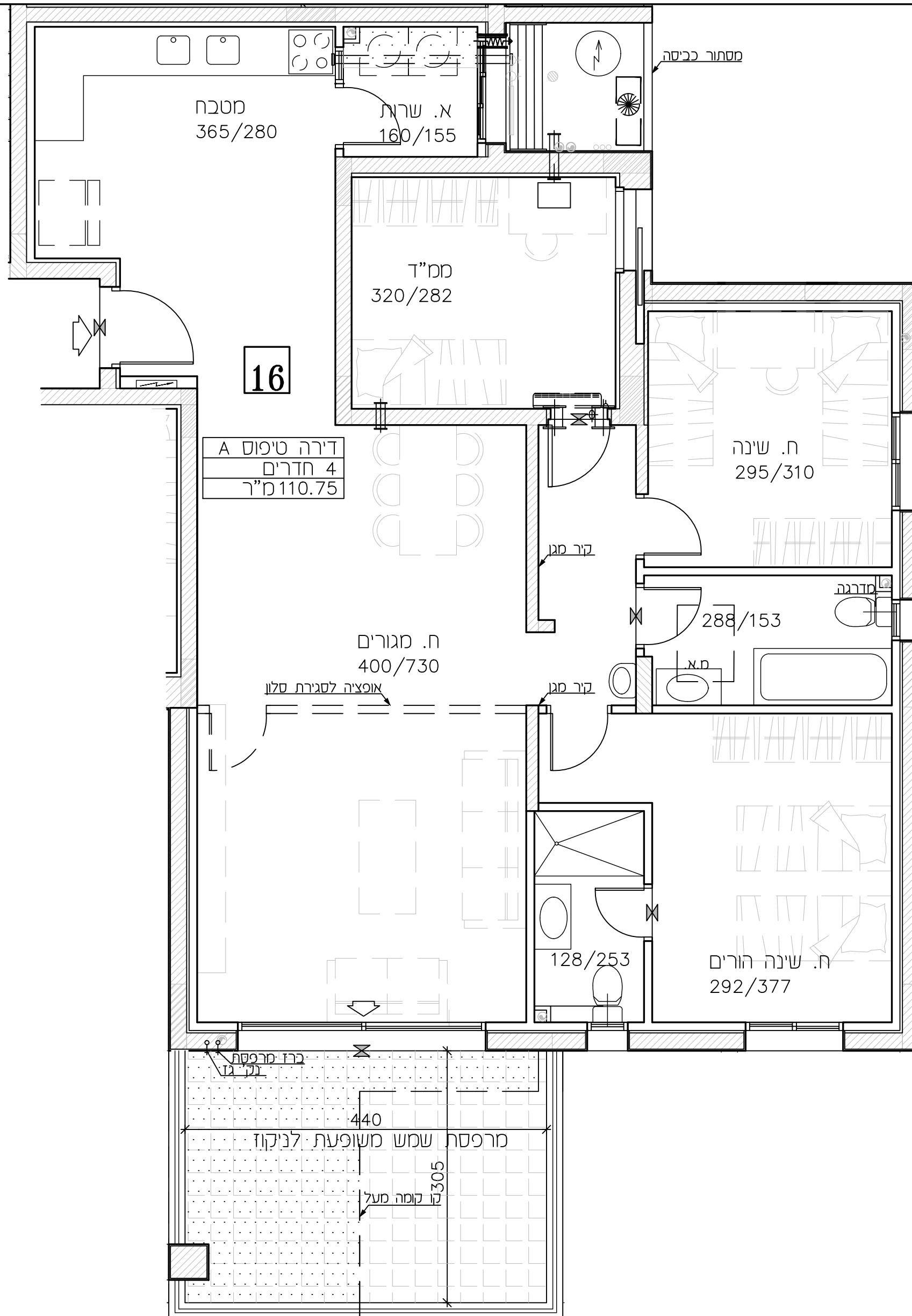
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשויות
והועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מסבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת המוכר: תאריך:



1265



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

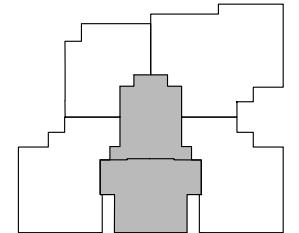
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות וילוצי תכנון

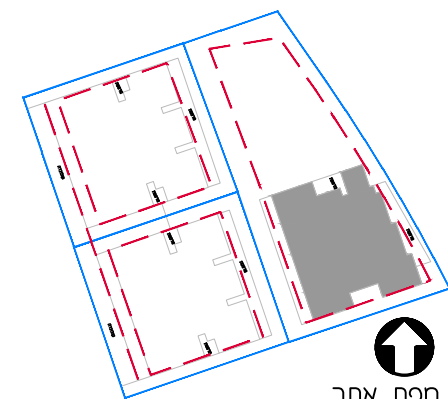
מס' בנין:	3	מס' שטח:	4.12
קומה:	4	פתוחה:	7.14
דירה:	17	סרטי:	11.26

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

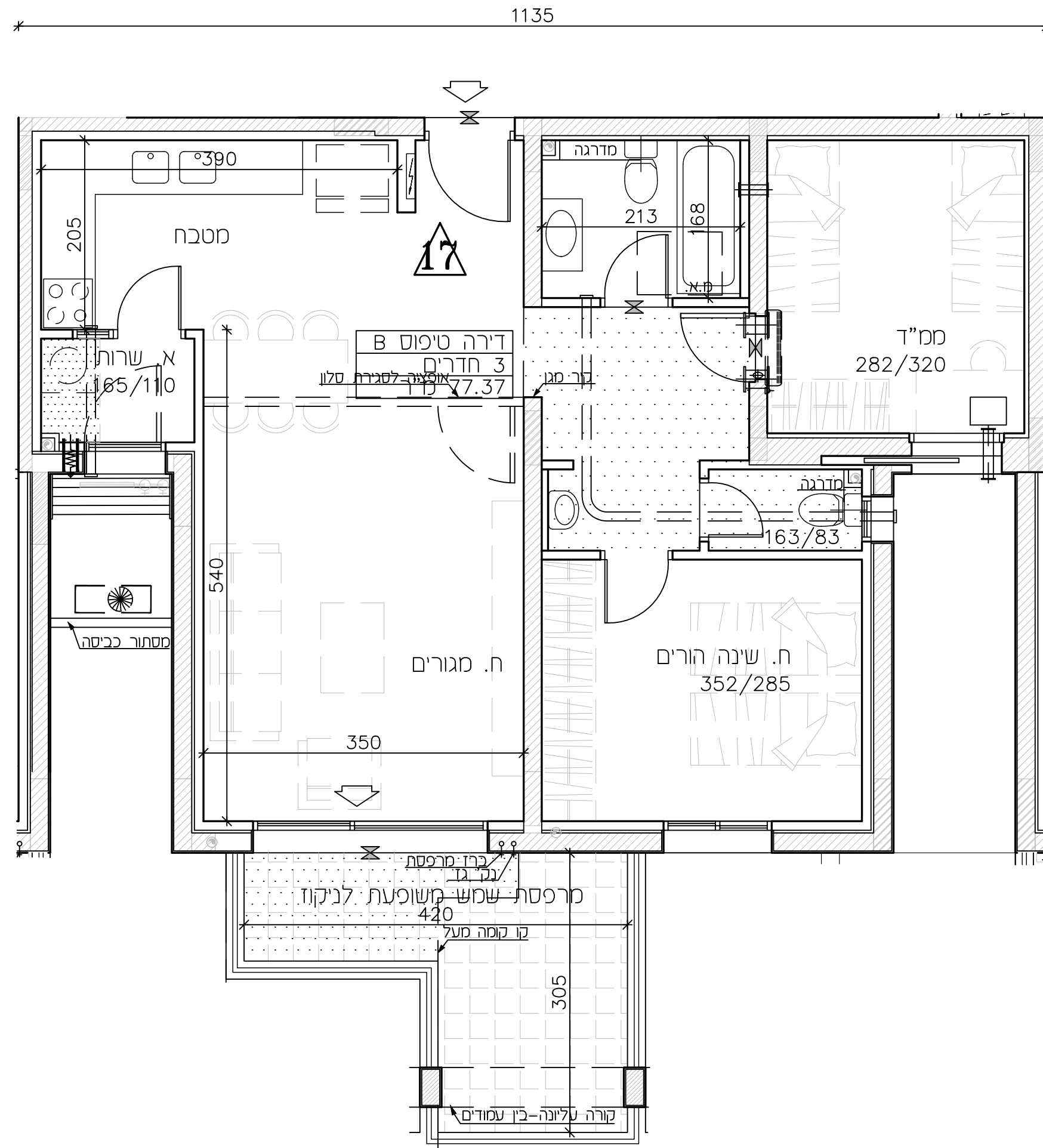
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מטבחים הכולל נקי חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מטבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת המוכר: תאריך:





רן-אור הנדסה בניה והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115, 114, 116

תכניות מכר

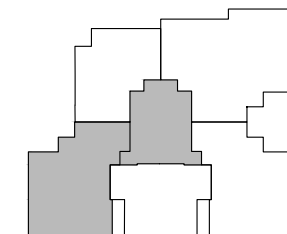
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות וילוצי תכנון

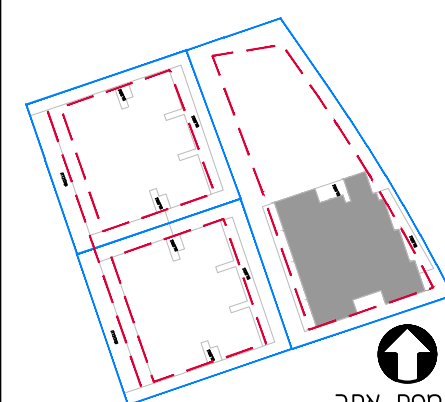
מס' בניה:	3	מס' שטח:	8.85
קומה:	4	פתוחה:	7.15
דירה:	18	סרטי:	16.00

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

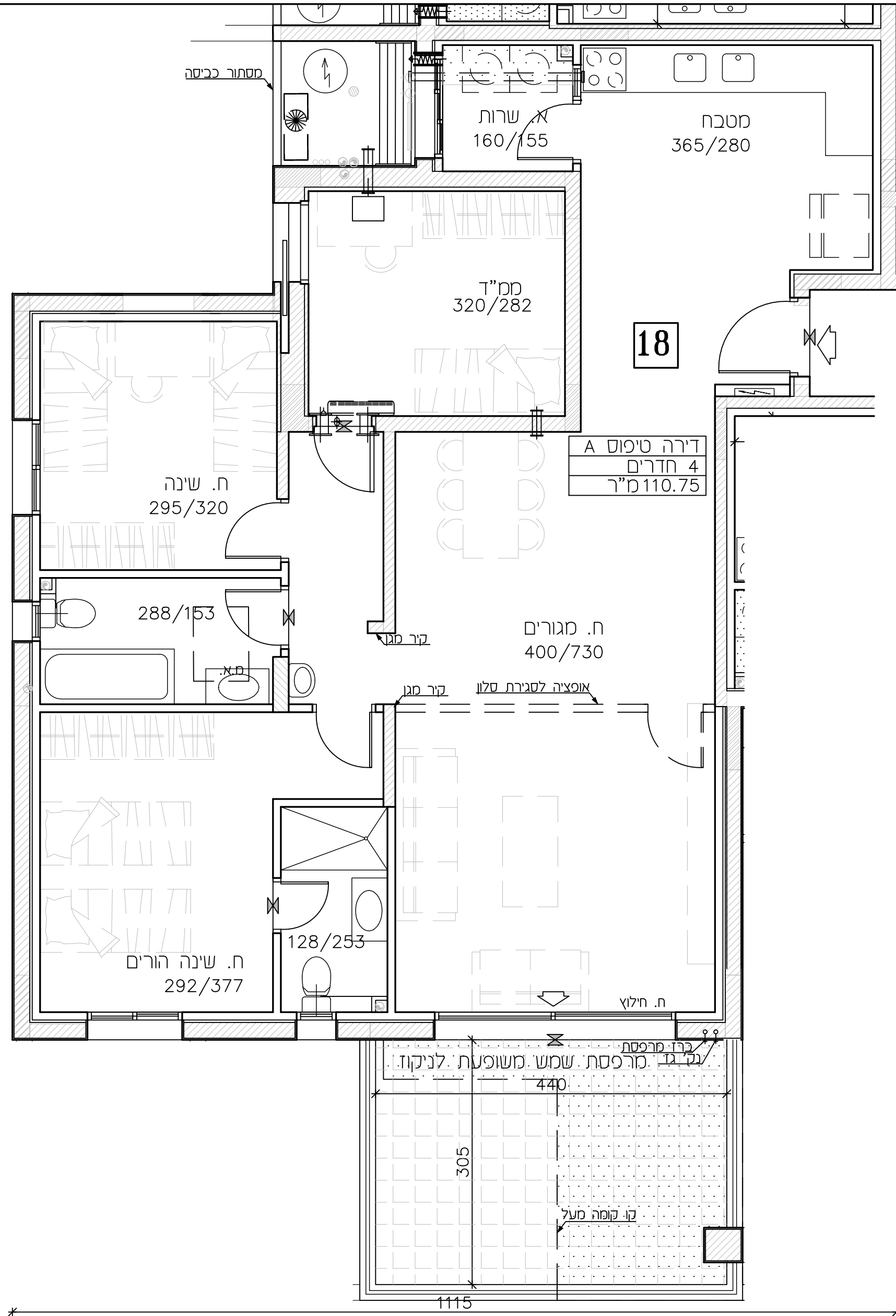
הערות:

ראה רשימת הערות כלליות ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית. יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מטבחים הכולל נק' חשמל ומים יהיה ע"פ תכנית מטבחים. ייתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה:	תאריך:
חתימת הקונה:	תאריך:
חתימת המוכר:	תאריך:



1280

1115



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
לוגרש 115,114 1161

תכניות מכר

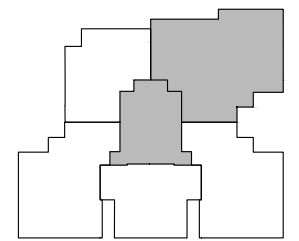
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות וליצוי תכנון

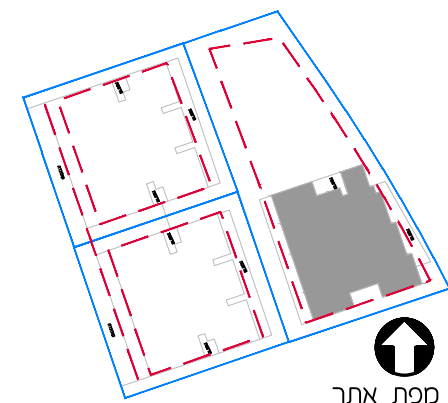
מס' בנין:	3	מס' שטח:	מקורה
קומה:	4	פתוחה:	7.45
דירה:	19	סרטי:	19.91

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

מערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מסבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

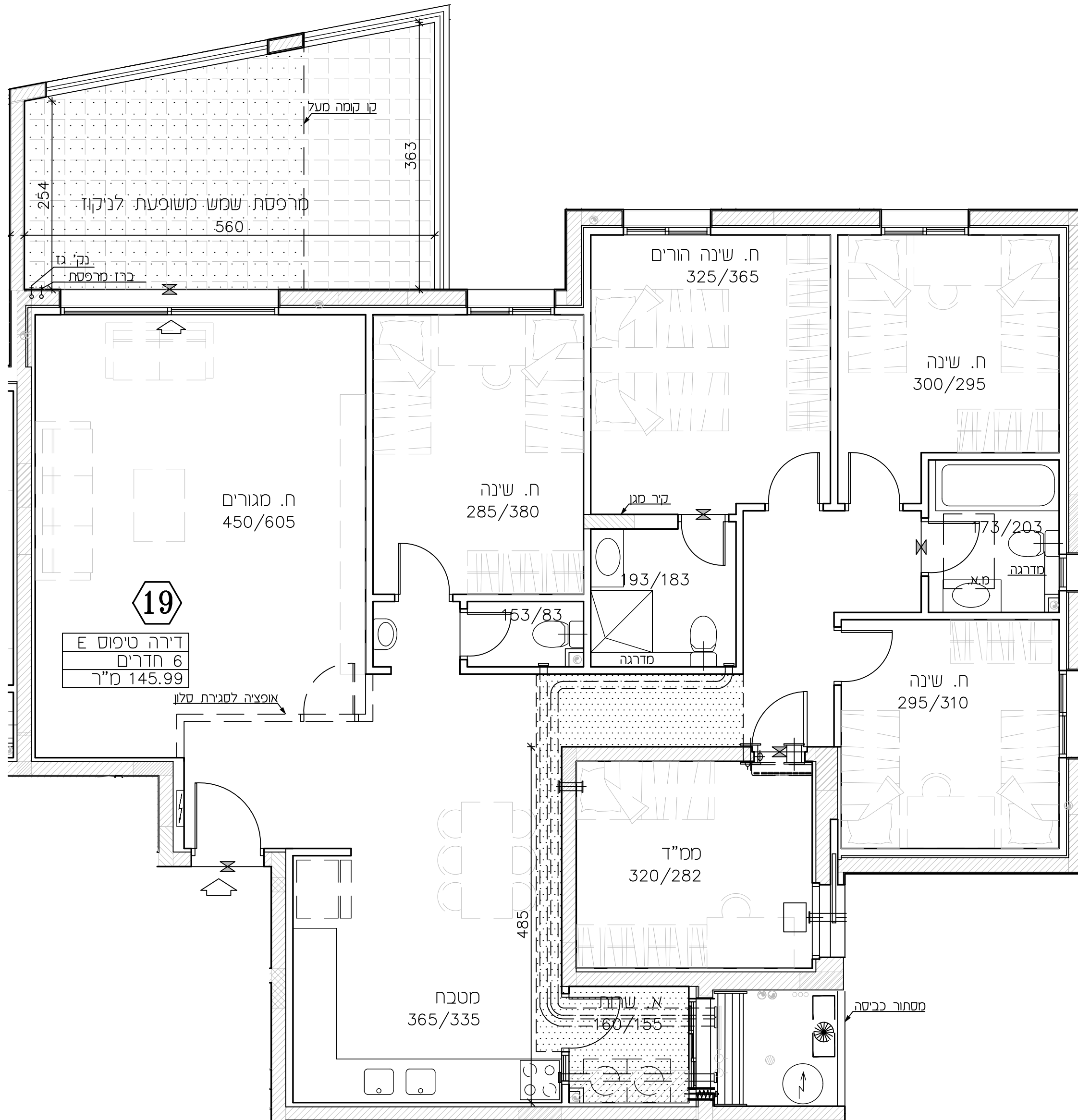
חתימת הקונה: תאריך:

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת המוכר: תאריך:

1470

1250



19
דירה טיפוס E
6 חדרים
145.99 מ"ר

אופציה לסגרת סלון

485

מטבח
365/335

ממ"ד
320/282

מסבחה
160/155

מסתור כביסה

מדרגה

מדרגה

קיר מגן

ח. שינה
300/295

ח. שינה הורים
325/365

ח. שינה
285/380

ח. מגורים
450/605

קו קומה מעל

363

מסבחה שמש משופעת לניקוז
560

254

נק' גג
כרז מסבחה



רן-אור הנדסה בניה והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

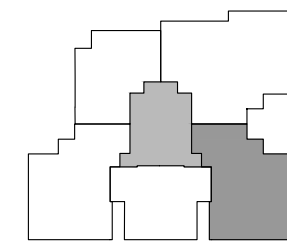
לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשויות וילוצי תכנון

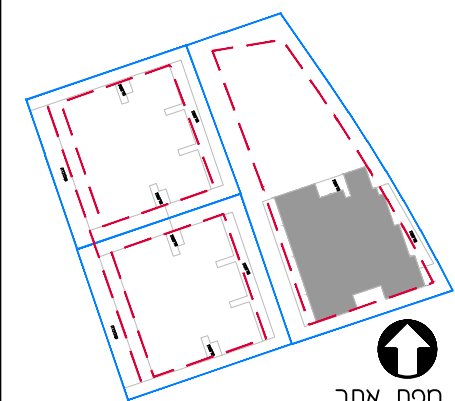
מס' בנין:	3	מס' שטח:	
קומה:	5	מקרה:	
דירה:	21	פתוחה:	8.85
		סרטי:	8.85

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר מערות:

ראה רשימת הערות כלליות ומקרא בתחילת חוברת זו

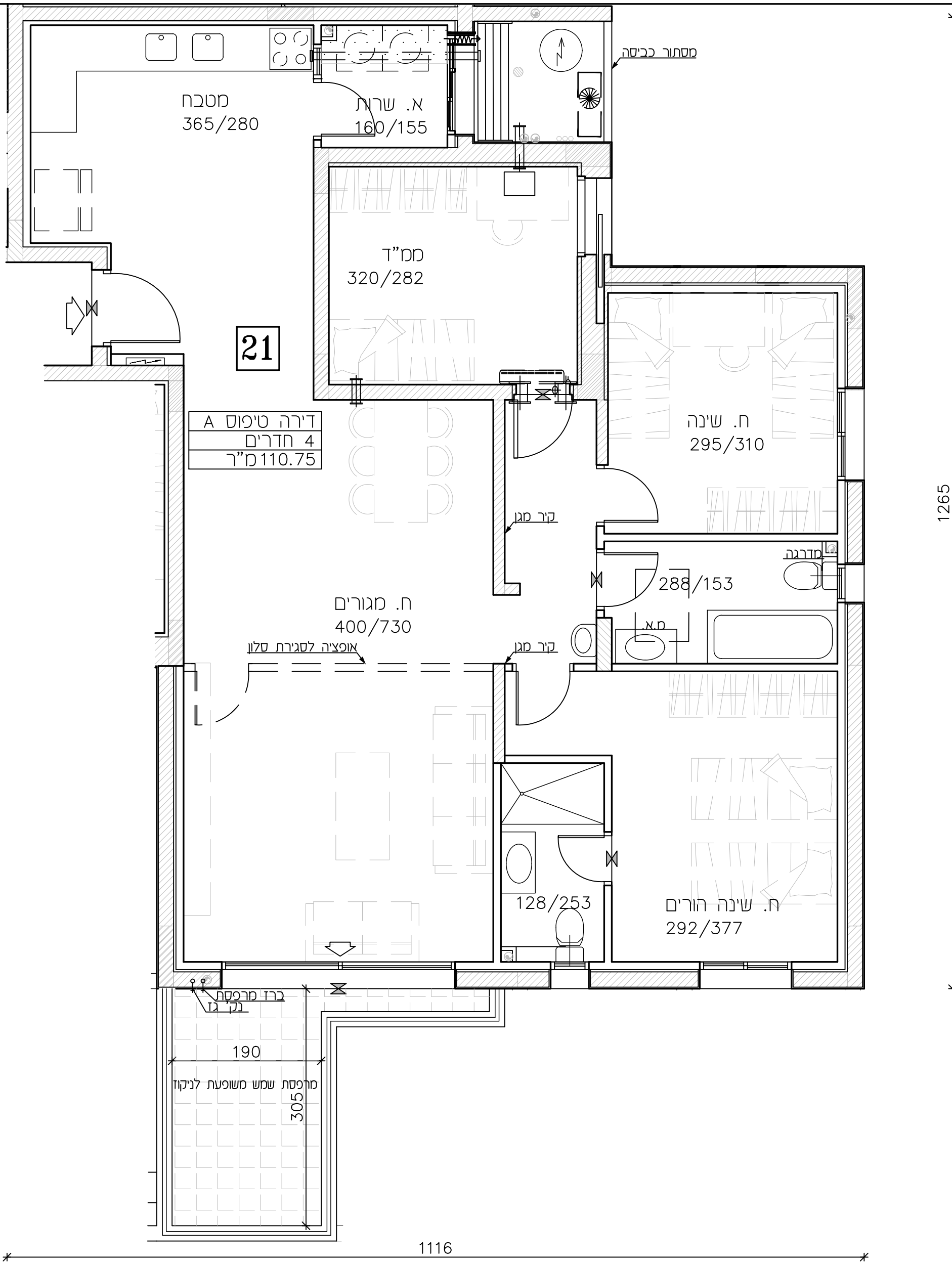
התכנית אינה סופית. יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשויות היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מטבחים הכולל נקי' חשמל ומים יהיה ע"פ תכנית מטבחים. ייתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת המוכר: תאריך:





רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

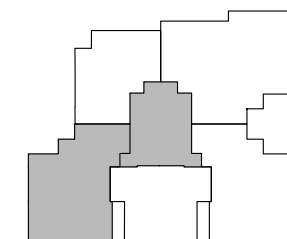
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות ופיקוח תכנון

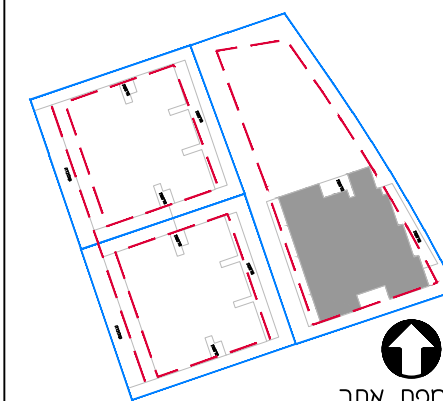
מס' בנין:	3
קומה:	5
דירה:	23
מס' שטח	
מקורה:	
פתוחה:	8.85
סרטי:	8.85

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר והחל"ד תשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות ומקרא בתחילת חוברת זו

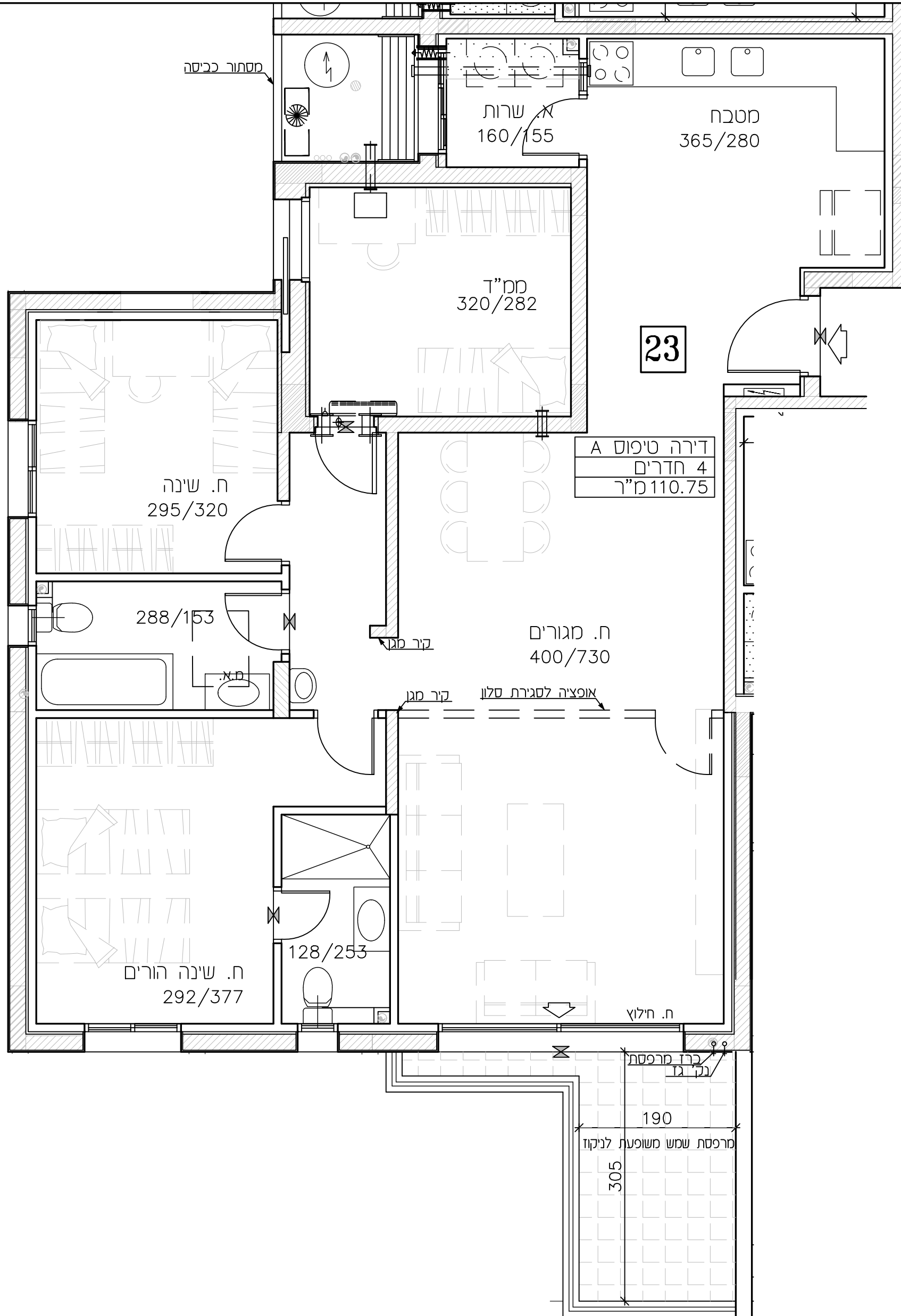
התכנית אינה סופית. יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מטבחים הכולל נקי' חשמל ומים יהיה ע"פ תכנית מטבחים. ייתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-כיריים, מקרר, תנורים.

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת המוכר: תאריך:



1285

1115



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמש
לגורש 115, 114, 116

תכניות מכר

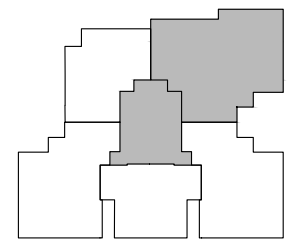
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות ופיקוח תכנון

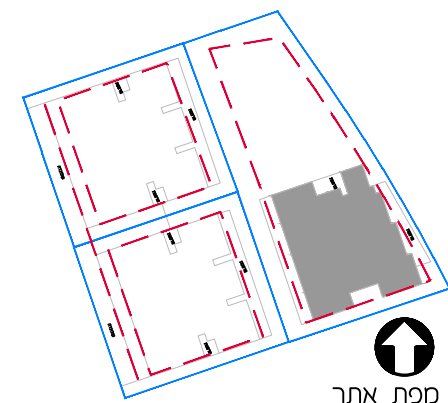
מס' בנין:	3
קומה:	5
דירה:	24
מס' שטח:	מקורה
	פתוחה 12.46
	סגורה 12.46

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

מערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות
היועצים הטכניים והחברה.

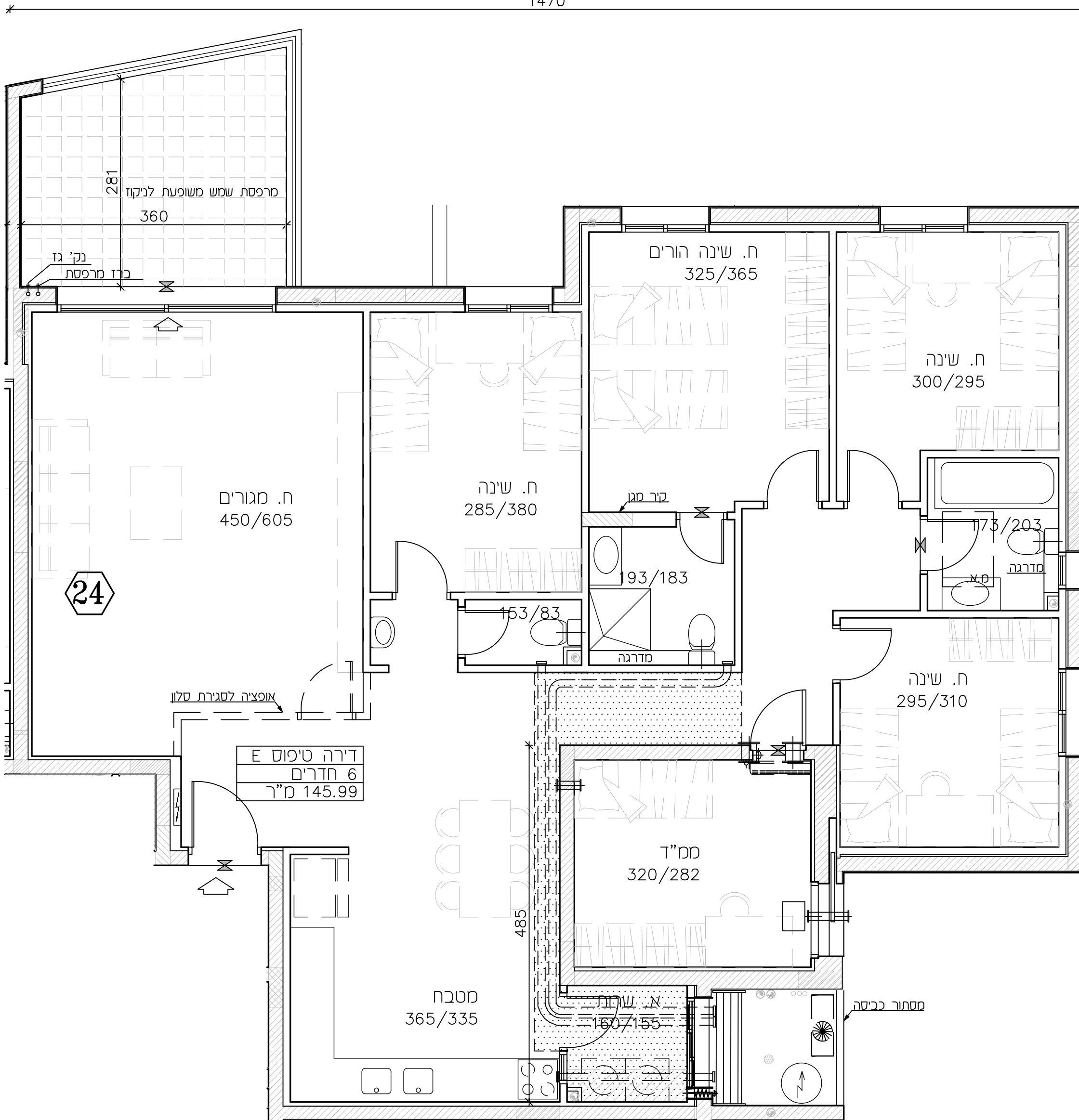
תכנון מטבחים הכולל נקי חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מטבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת הקונה: תאריך:

חתמת המוכר: תאריך:

1470



מרפסת שמש משופעת לניקוז
281
360

נקי גז
בנין מרפסת

ח. מגורים
450/605

24

ח. שינה
285/380

ח. שינה הורים
325/365

ח. שינה
300/295

193/183

173/203

153/83

ח. שינה
295/310

אופציה לסגירת סלון

דירה טיפוס E
6 חדרים
מ"ר 145.99

מס"ד
320/282

מטבח
365/335

160/155

מסתור כביסה

1250



רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמואל
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

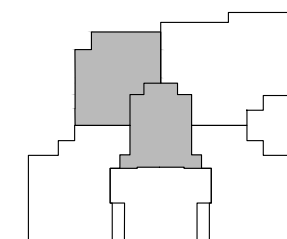
לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשות ואלו תכנון

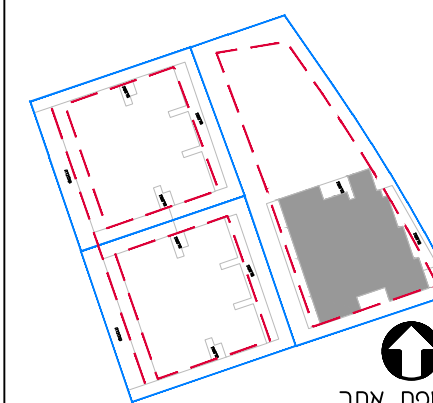
מס' בנין:	3	מס' שטח:	8.40
קומה:	5	מקורה:	7.80
דירה:	25	פתוחה:	16.20
		טרנ':	

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מסבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת המוכר: תאריך:

1035

מסתור כביסה

א. שרות

125/165

מח"ד
320/282

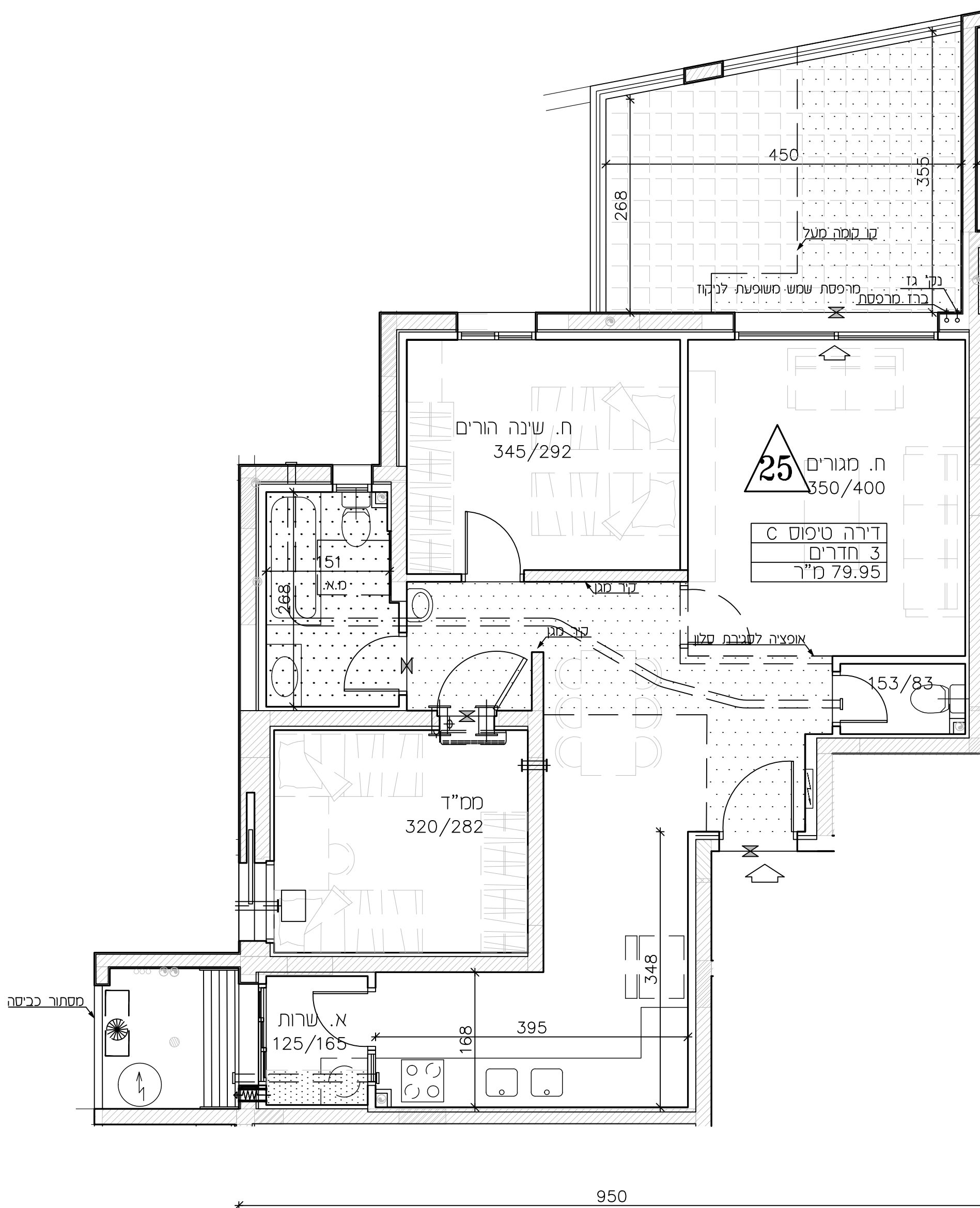
ח. שינה הורים
345/292

ח. מגורים
350/400
25

דירה טיפוס C
3 חדרים
79.95 מ"ר

153/83

950





רן-אור הנדסה בניה
והשקעות בע"מ

אלעד-רובע A

ר' שמעון בן שמש
מגרש 115,114 1161

תכניות מכר

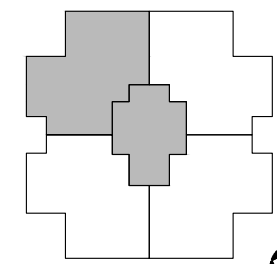
לפני היתר בניה

תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשויות וילוצי תכנון

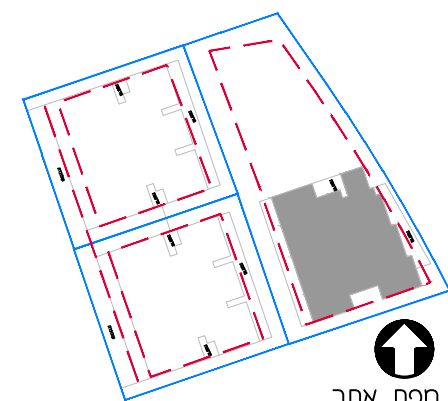
מס' בנין:	3	מס' מקורה:	6
מס' דירה:	29	מס' פתוחה:	8.53
מס' מרפסת שמש:		מס' סרלי:	8.53

מהדורה:	2
תאריך:	05.08.2024
ק.מ.:	1:50

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008



תרשים בנין:



מפת אתר

הערות:

ראה רשימת הערות כלליות
ומקרא בתחילת חוברת זו

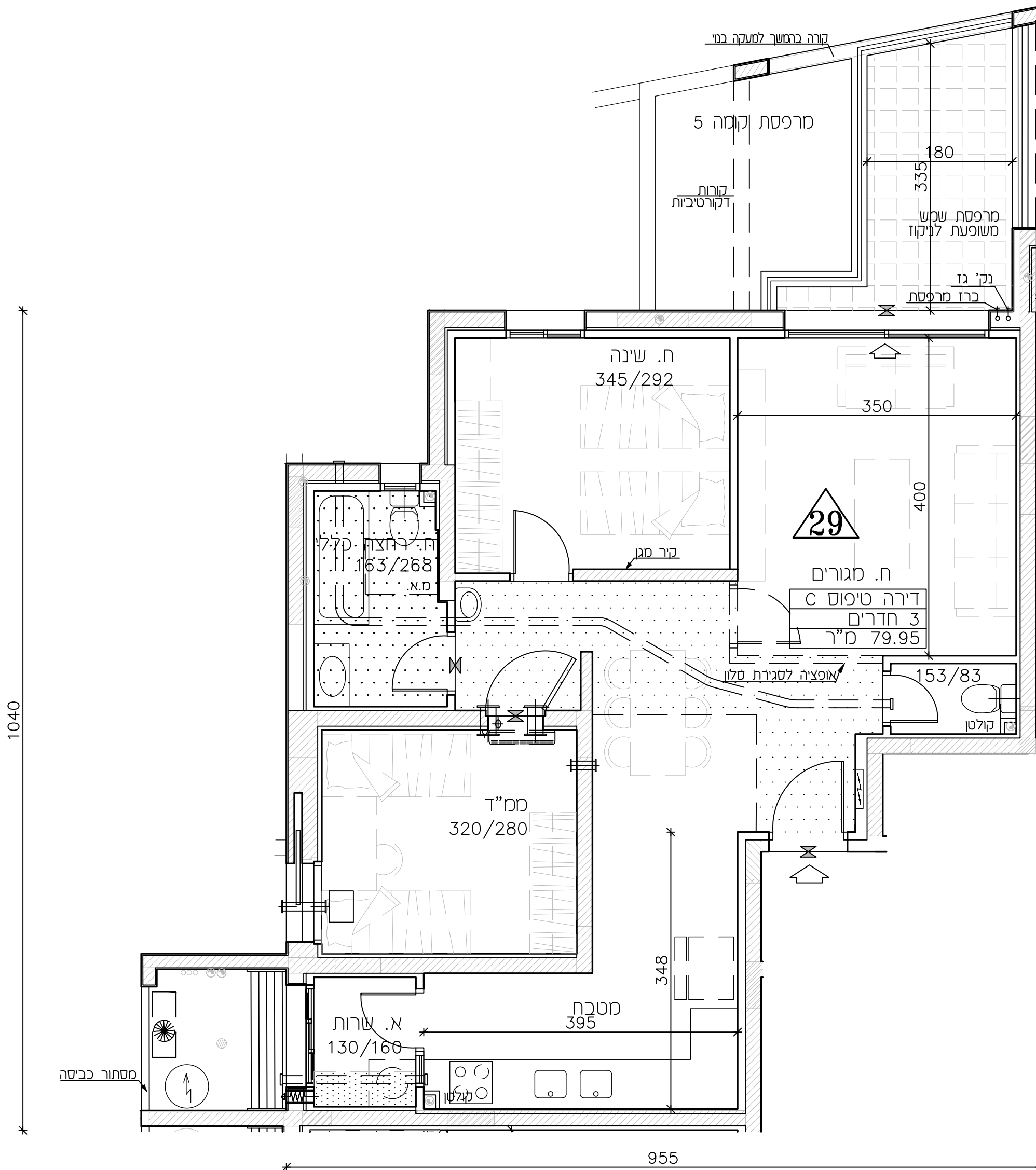
התכנית אינה סופית.
יתכנו שינויים בהתאם לדרשות הרשויות
היועצים הטכניים והחברה.

תכנון מסבחים הכולל נק' חשמל ומים
יהיה ע"פ תכנית מסבחים.
יתכנו שינויים במיקומי אביזרי הקצה-
כיריים, מקרר, תנורים.

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת הקונה: תאריך:

חתימת המוכר: תאריך:



1040

955